

基準地別価格順位表

資料 6

【住宅地】 上位 10 地点

順位	基準地番号	所在及び地番	R7年価格 (円／m ²)	R7年変動率(%)	R6年価格 (円／m ²)	R6年変動率(%)	R6年順位
1	岐阜 - 38	金町6丁目17番1	329,000	+1.9	323,000	-	1
2	岐阜 - 33	加納本町3丁目7番1外	181,000	+1.7	178,000	+1.1	2
3	岐阜 - 18	今嶺2丁目1番4	120,000	+2.6	117,000	+4.5	4
3	岐阜 - 32	柳町1番5	120,000	0.0	120,000	+0.8	3
5	岐阜 - 22	加納堀田町1丁目19番3	113,000	0.0	113,000	+0.9	5
6	岐阜 - 30	八ツ梅町1丁目5番	105,000	0.0	105,000	0.0	6
7	多治見 - 11	音羽町1丁目16番4	95,100	+3.9	91,500	+4.0	8
8	岐阜 - 21	大黒町3丁目2番	95,000	+1.7	93,400	+1.2	7
9	岐阜 - 23	長良若葉町2丁目4番	88,000	△0.2	88,200	△0.2	9
9	岐阜 - 31	北野町32番	88,000	+1.5	86,700	+2.0	10

(注) R7年及びR6年とも住宅地全249地点中の順位。

【商業地】 上位 10 地点

順位	基準地番号	所在及び地番 『店舗名等』	R7年価格 (円／m ²)	R7年変動率(%)	R6年価格 (円／m ²)	R6年変動率(%)	R6年順位
1	岐阜 5 - 19	吉野町5丁目17番外 『大岐阜ビル』	701,000	+2.3	685,000	+3.5	1
2	高山 5 - 4	上三之町51番 『脇茶屋』	493,000	+28.1	385,000	+27.1	2
3	岐阜 5 - 11	神田町7丁目7番6外 『梅田ビル』	307,000	+2.3	300,000	+1.4	3
4	岐阜 5 - 23	玉宮町2丁目9番2 『ぶらっ菜』	254,000	+4.1	244,000	+8.0	4
5	高山 5 - 2	昭和町1丁目321番 『h o s o e s t u d i o』	231,000	+14.4	202,000	+11.6	6
6	岐阜 5 - 12	徹明通2丁目1番4 『吳服のささ政』	216,000	△4.0	225,000	△4.7	5
7	高山 5 - 1	本町1丁目45番 『長岡屋』	203,000	+17.3	173,000	+12.3	8
8	岐阜 5 - 2	加納栄町通3丁目2番1外 『キムラビル』	197,000	+1.5	194,000	+1.0	7
9	岐阜 5 - 10	柳ヶ瀬通1丁目4番 『皐月会館』	168,000	△2.9	173,000	△1.7	8
10	岐阜 5 - 9	長住町1丁目19番 『ハヤシビル』	167,000	+2.5	163,000	+3.2	10

(注) R7年及びR6年とも商業地全85地点中の順位。

(注) 岐阜5-19は18年連続1位。