

# 基準地別価格順位表

資料 6

## 【住宅地】 上位 10 地点

順位	基準地番号	所在及び地番	R 7 年価格 (円/㎡)	R 7 年変 動率(%)	R 6 年価格 (円/㎡)	R 6 年変 動率(%)	R 6 年 順位
1	岐阜 - 38	金町 6 丁目 1 7 番 1	329,000	+1.9	323,000	—	1
2	岐阜 - 33	加納本町 3 丁目 7 番 1 外	181,000	+1.7	178,000	+1.1	2
3	岐阜 - 18	今嶺 2 丁目 1 番 4	120,000	+2.6	117,000	+4.5	4
3	岐阜 - 32	柳町 1 番 5	120,000	0.0	120,000	+0.8	3
5	岐阜 - 22	加納堀田町 1 丁目 1 9 番 3	113,000	0.0	113,000	+0.9	5
6	岐阜 - 30	八ツ梅町 1 丁目 5 番	105,000	0.0	105,000	0.0	6
7	多治見 - 11	音羽町 1 丁目 1 6 番 4	95,100	+3.9	91,500	+4.0	8
8	岐阜 - 21	大黒町 3 丁目 2 番	95,000	+1.7	93,400	+1.2	7
9	岐阜 - 23	長良若葉町 2 丁目 4 番	88,000	△0.2	88,200	△0.2	9
9	岐阜 - 31	北野町 3 2 番	88,000	+1.5	86,700	+2.0	10

(注) R 7 年及び R 6 年とも住宅地全 249 地点中の順位。

## 【商業地】 上位 10 地点

順位	基準地番号	所在及び地番 『店舗名等』	R 7 年価格 (円/㎡)	R 7 年変 動率(%)	R 6 年価格 (円/㎡)	R 6 年変 動率(%)	R 6 年 順位
1	岐阜 5 - 19	吉野町 5 丁目 1 7 番外 『大岐阜ビル』	701,000	+2.3	685,000	+3.5	1
2	高山 5 - 4	上三之町 5 1 番 『脇茶屋』	493,000	+28.1	385,000	+27.1	2
3	岐阜 5 - 11	神田町 7 丁目 7 番 6 外 『梅田ビル』	307,000	+2.3	300,000	+1.4	3
4	岐阜 5 - 23	玉宮町 2 丁目 9 番 2 『ぶらっ菜』	254,000	+4.1	244,000	+8.0	4
5	高山 5 - 2	昭和町 1 丁目 3 2 1 番 『hosoe studio』	231,000	+14.4	202,000	+11.6	6
6	岐阜 5 - 12	徹明通 2 丁目 1 番 4 『呉服のささ政』	216,000	△4.0	225,000	△4.7	5
7	高山 5 - 1	本町 1 丁目 4 5 番 『長岡屋』	203,000	+17.3	173,000	+12.3	8
8	岐阜 5 - 2	加納栄町通 3 丁目 2 番 1 外 『キムラビル』	197,000	+1.5	194,000	+1.0	7
9	岐阜 5 - 10	柳ヶ瀬通 1 丁目 4 番 『皐月会館』	168,000	△2.9	173,000	△1.7	8
10	岐阜 5 - 9	長住町 1 丁目 1 9 番 『ハヤシビル』	167,000	+2.5	163,000	+3.2	10

(注) R 7 年及び R 6 年とも商業地全 85 地点中の順位。

(注) 岐阜 5 - 1 9 は 18 年連続 1 位。