

## 土地開発公社決算の状況

- (1) 設立状況及び概況
- (2) 損益計算書
- (3) 貸借対照表
- (4) 保有土地の状況

【公社】

(1) 設立状況及び概況

土地開発公社名	設立年月日	設立状況		設立等数		出資金額 (百万円)	令和5年度 事業費(百万円)				役職員数(人)				
		単独	共同	設立	出資		用取	地得	造成費	その他	計	常役	勤員	非常勤員	職員
岐阜市土地開発公社	H7. 4. 3	*		1	1	10	330					31	1	10	20
大垣市土地開発公社	S48. 4. 27	*		1	1	5	205			8		16	1	10	5
高山市土地開発公社	S48. 3. 31	*		1	1	8				1		15		14	1
多治見市土地開発公社	S49. 6. 29	*		1	1	6	25	4				22		15	7
美濃市土地開発公社	S58. 3. 9	*		1	1	5						13		10	3
瑞浪市土地開発公社	S42. 2. 8	*		1	1	5						21		9	12
羽島市土地開発公社	S48. 4. 3	*		1	1	1						19		12	7
恵那市土地開発公社	S36. 5. 29	*		1	1	5		1,161	3			35		14	21
各務原市土地開発公社	S49. 8. 21	*		1	1	5	154	149				44		12	32
可児市土地開発公社	S48.10.15	*		1	1	5						11		8	3
山県市土地開発公社	H15. 4. 1名称変更	*		1	1	10	18					12		8	4
瑞穂市土地開発公社	H15. 5. 1名称変更	*		1	1	1						15		12	3
飛騨市土地開発公社	H16. 2. 1名称変更	*		1	1	11						17		14	3
養老町土地開発公社	S48. 7. 27	*		1	1	5						11		10	1
垂井町土地開発公社	S48. 4. 17	*		1	1	5						15		13	2
神戸町土地開発公社	S49. 4. 1	*		1	1	5						7		6	1
輪之内町土地開発公社	S49. 4. 16	*		1	1	5		15				16		8	8
安八町土地開発公社	S49. 8. 22	*		1	1	5						11			11
御嵩町土地開発公社	S49. 2. 4	*		1	1	5						13		9	4
市計			13	13	13	77	732	1,314	12		271	2	148	121	
町村計			6	6	6	30		15		73			46	27	
合計			19	19	19	107	732	1,329	12	344	2	194	148		

## 【公社】

## (2) 損益計算書

(単位:千円)

土地開発公社名	経常収益 A	経常費用 B	支払利息 C	経常利益 (損失) D=A-B	特別利益 E	特別損失 F	当期純利益 (損失) G=D+E-F
岐阜市土地開発公社	108,824	109,242		△ 418			△ 418
大垣市土地開発公社	204,974	187,271	1,569	17,703		2,325	15,378
高山市土地開発公社	1			1			1
多治見市土地開発公社		3,755		△ 3,755			△ 3,755
美濃市土地開発公社		5		△ 5			△ 5
瑞浪市土地開発公社	12	30		△ 18			△ 18
羽島市土地開発公社		10		△ 10			△ 10
恵那市土地開発公社	841,053	833,928		7,125			7,125
各務原市土地開発公社	4,049,140	2,033,173	413	2,015,967			2,015,967
可児市土地開発公社	2,052	20		2,032			2,032
山県市土地開発公社	1	24		△ 23			△ 23
瑞穂市土地開発公社		70		△ 70			△ 70
飛騨市土地開発公社	5,901	4,826		1,075			1,075
養老町土地開発公社	7	64		△ 57			△ 57
垂井町土地開発公社	1	76		△ 75			△ 75
神戸町土地開発公社	5	352		△ 347			△ 347
輪之内町土地開発公社	681	364		317			317
安八町土地開発公社	47,944	42,747	1,561	5,197		35,922	△ 30,725
御嵩町土地開発公社	60	16		44			44
市計	5,211,958	3,172,354	1,982	2,039,604		2,325	2,037,279
町村計	48,698	43,619	1,561	5,079		35,922	△ 30,843
合計	5,260,656	3,215,973	3,543	2,044,683		38,247	2,006,436

## (3) 貸借対照表

(単位:千円)

土地開発公社名	資産合計	流動資産			固定資産
		現金及び預金	事業用土地		
岐阜市土地開発公社	1,697,480	1,687,480	33,077	1,654,403	10,000
大垣市土地開発公社	2,662,063	2,655,999	78,222	2,559,530	6,064
高山市土地開発公社	586,390	578,380	622	577,758	8,010
多治見市土地開発公社	1,588,627	1,581,637	1,552,145	29,492	6,989
美濃市土地開発公社	232,397	232,397	5,186	227,211	
瑞浪市土地開発公社	21,557	21,557	21,557		
羽島市土地開発公社	138,691	137,691	821	136,870	1,000
恵那市土地開発公社	1,478,509	1,473,509	235,084	1,154,227	5,000
各務原市土地開発公社	1,769,951	1,764,951	664,973	1,099,978	5,000
可児市土地開発公社	1,309,302	1,104,690	694,728	409,962	204,612
山県市土地開発公社	139,982	129,972	20,437	109,535	10,010
瑞穂市土地開発公社	1,024	1,024	1,024		
飛騨市土地開発公社	154,720	24,742	24,742		129,977
養老町土地開発公社	78,911	78,911	78,911		
垂井町土地開発公社	14,456	9,436	9,436		5,020
神戸町土地開発公社	121,754	116,754	115,722	1,032	5,000
輪之内町土地開発公社	2,222,588	2,221,911	1,597,874	624,037	677
安八町土地開発公社	5,058,776	5,050,585	1,473,372	3,544,707	8,192
御嵩町土地開発公社	18,875	4,449	4,434		14,426
市計	11,780,693	11,394,029	3,332,618	7,958,966	386,662
町村計	7,515,360	7,482,046	3,279,749	4,169,776	33,315
合計	19,296,053	18,876,075	6,612,367	12,128,742	419,977

## 【公社】

## 《(3)貸借対照表》

(単位:千円)

土地開発公社名	負債合計		資本合計		負債資本合計
	流動負債	固定負債	流動負債	固定負債	
岐阜市土地開発公社	1,659,280	85,200	1,574,080	38,200	1,697,480
大垣市土地開発公社	2,628,268	17,557	2,610,711	33,795	2,662,063
高山市土地開発公社	575,553	151	575,401	10,837	586,390
多治見市土地開発公社	47,774	47,774		1,540,853	1,588,627
美濃市土地開発公社	179,611		179,611	52,786	232,397
瑞浪市土地開発公社	1	1		21,556	21,557
羽島市土地開発公社				138,691	138,691
恵那市土地開発公社	1,433,747	1,433,747		44,762	1,478,509
各務原市土地開発公社	99,243	99,243		1,670,708	1,769,951
可児市土地開発公社				1,309,302	1,309,302
山県市土地開発公社	73,020	73,020		66,962	139,982
瑞穂市土地開発公社				1,024	1,024
飛騨市土地開発公社				154,720	154,720
養老町土地開発公社	1	1		78,910	78,911
垂井町土地開発公社				14,456	14,456
神戸町土地開発公社				121,754	121,754
輪之内町土地開発公社	1,504,800		1,504,800	717,788	2,222,588
安八町土地開発公社	5,572,000	1,032,000	4,540,000	△ 513,224	5,058,776
御嵩町土地開発公社				18,875	18,875
市計	6,696,497	1,756,693	4,939,803	5,084,196	11,780,693
町村計	7,076,801	1,032,001	6,044,800	438,559	7,515,360
合計	13,773,298	2,788,694	10,984,603	5,522,755	19,296,053

## 【公社】

## (4) 保有土地の状況

(単位:百万円)

土地開発公社名	保			有			額		
	R5年度末 保有額計 a	公有地 先行取得	土地造成	5年以上 保有額 b	b/a %	10年以上 保有額 c	c/a %	供用済額 保有額	未収金額 保有額
岐阜市土地開発公社	1,654	1,654		1,324	80.0	1,324	80.0		
大垣市土地開発公社	2,560	2,560		2,357	92.1	2,357	92.1		
高山市土地開発公社	578	578		578	100.0	578	100.0		
多治見市土地開発公社	29		29						
美濃市土地開発公社	227	227		227	100.0	227	100.0		
瑞浪市土地開発公社									
羽島市土地開発公社	137	137		137	100.0	137	100.0		
恵那市土地開発公社	1,154		1,154	2	0.2	2	0.2		
各務原市土地開発公社	1,100	497	603	284	25.8	111	10.1		
可児市土地開発公社	410	410		410	100.0	167	40.7		
山県市土地開発公社	109	92	17	91	83.5				
瑞穂市土地開発公社									
飛騨市土地開発公社									
養老町土地開発公社									
垂井町土地開発公社									
神戸町土地開発公社	1	1		1	100.0	1	100.0		
輪之内町土地開発公社	624		624						
安八町土地開発公社	3,545	255	3,290	494	13.9	494	13.9		
御嵩町土地開発公社									
市計	7,958	6,155	1,803	5,410	68.0	4,903	61.6		
町村計	4,170	256	3,914	495	11.9	495	11.9		
合計	12,128	6,411	5,717	5,905	48.7	5,398	44.5		

## 【公社】

## 《(4) 保有土地の状況》

(単位:ha)

土地開発公社名	保			有			積	
	R5年度末 保有面積計 a	公有地 先行取得	土地造成	5年以上 保有面積 b	b/a %	10年以上 保有面積 c	c/a %	供用済 保有面積
岐阜市土地開発公社	0.6	0.6		0.5	83.3	0.5	83.3	
大垣市土地開発公社	5.8	5.8		5.1	87.9	5.1	87.9	
高山市土地開発公社	0.6	0.6		0.6	100.0	0.6	100.0	
多治見市土地開発公社								
美濃市土地開発公社	0.6	0.6		0.6	100.0	0.6	100.0	
瑞浪市土地開発公社								
羽島市土地開発公社	0.2	0.2		0.2	100.0	0.2	100.0	
恵那市土地開発公社	8.8		8.8					
各務原市土地開発公社	7.8	3.6	4.2	2.5	32.1	1.3	16.7	
可児市土地開発公社	5.5	5.5		5.5	100.0	0.3	5.5	
山県市土地開発公社	0.4	0.1	0.3	0.3	75.0			
瑞穂市土地開発公社								
飛騨市土地開発公社								
養老町土地開発公社								
垂井町土地開発公社								
神戸町土地開発公社								
輪之内町土地開発公社								
安八町土地開発公社	23.6	1.6	22.0	2.3	9.7	2.3	9.7	
御嵩町土地開発公社								
市計	30.3	17.0	13.3	15.3	50.5	8.6	28.4	
町村計	23.6	1.6	22.0	2.3	9.7	2.3	9.7	
合計	53.9	18.6	35.3	17.6	32.7	10.9	20.2	

