

令和4年度 売却情報

No.	所在地	契約方法	物件	地目	面積 (m2)	契約 年月日	契約金額 (円)	契約相手	用途	減額売払 の有無	借地権 の有無	減価要因	都市計画区域	用途地域	建蔽率% 容積率%	
															建	容
1	恵那市明智町字大柳65番11の一部、恵那市明智町字大庭41番2の一部	随意契約	土地	学校用地	134.06	令和4年8月19日	1,930,464	恵那市	歩道新設改良	なし	なし	なし	都市計画区域外	指定なし	建	—
2	下呂市萩原町萩原字塚田389番の一部、下呂市萩原町萩原字塚田389番3の一部	随意契約	土地	学校用地	8.28	令和4年10月7日	223,560	下呂市	踏切道拡幅	なし	なし	なし	都市計画区域外	指定なし	建	—
3	中津川市駒場字大岩1641番8	一般競争入札	土地	宅地	248.98	令和4年10月19日	1,850,000	個人	—	なし	なし	なし	非線引き都市計画区域	第一種低層住居 専用地域	建	60
4	飛騨市神岡町緑ヶ丘5番3	随意契約	土地	宅地	654.62	令和4年11月1日	4,000,000	個人	—	なし	なし	なし	非線引き都市計画区域	指定なし	建	70
5	高山市堀端町120番1	随意契約	土地	宅地	326.29	令和4年11月1日	4,700,000	個人	—	なし	なし	なし	非線引き都市計画区域	第一種住居地域	建	60
6	美濃加茂市牧野字与次郎2007番1の一部	随意契約	土地	学校用地	8.90	令和4年12月2日	135,280	美濃加茂市	歩道新設	なし	なし	なし	非線引き都市計画区域	指定なし	建	—
7	高山市山田町1455番2	随意契約	土地	宅地	707.23	令和5年2月16日	8,700,000	(特非)ほのぼの朝日 ネットワーク	—	なし	なし	なし	非線引き都市計画区域	第一種中高層住 居専用地域	建	60
8	美濃加茂市牧野字与次郎2007番7の一部、美濃加茂市牧野字小林2044番1の一部、美濃加茂市牧野字小林2099番1の一部	随意契約	土地	雑種地	190.05	令和5年2月21日	3,057,136	美濃加茂市	歩道新設	なし	なし	なし	非線引き都市計画区域	指定なし	建	—
9	郡上市白鳥町六ノ里字西ノ会津360番15	随意契約	土地	雑種地	205.89	令和5年3月7日	811,261	岐工エンジニアリン グ(有)	—	なし	なし	なし	都市計画区域外	指定なし	建	—
10	岐阜市茜部辰新1丁目127番2	一般競争入札	土地	雑種地	825.72	令和5年3月13日	29,900,000	(株)マルヤスホーム ズ	—	なし	なし	なし	市街化区域	準工業地域	建	60
11	本巣郡北方町朝日町4丁目25番	随意契約	土地	雑種地	615.11	令和5年3月23日	12,400,000	(株)リライフ	—	なし	なし	なし	市街化区域	第一種低層住居 専用地域	建	60
12	郡上市白鳥町六ノ里字西ノ会津361番4、郡上市白鳥町六ノ里字西ノ会津361番5	随意契約	土地	雑種地	695.06	令和5年3月29日	1,929,964	個人	—	なし	なし	なし	都市計画区域外	指定なし	建	—