



「岐阜県公共施設等総合管理基本方針」に基づく個別施設計画  
(地方独立行政法人岐阜県立多治見病院)

施設類型	地方独立行政法人所有施設
------	--------------

### 1 施設の概要

施設名称	地方独立行政法人岐阜県立多治見病院
所在地	岐阜県多治見市前畑町5-161
施設延面積	63,790.43㎡
建設年月	昭和56年12月
構造	鉄筋コンクリート造
階数	地上9階地下1階

### 2 対象建物と主要部位の状態

名称	建設年月	延面積 (㎡)	耐震診断等 の結果	主要部位の状態		12条2項点検 の実施時期
				屋上・屋根	外壁	
東病棟	平成2年6月	12,819.34	新耐震基準	C	C	令和4年度
中西病棟	平成22年1月	27,370.55	新耐震基準	A	A	令和4年度
エネルギー棟	平成2年6月	586.63	新耐震基準	B	B	令和4年度
中央診療棟	昭和56年12月	13,084.77	診断の結果耐震性有	C	C	令和4年度
職員保育施設	平成31年3月	631.72	新耐震基準	A	A	令和4年度
第2立体駐車場	令和2年9月	4,172.13	新耐震基準	A	A	令和4年度
第1立体駐車場	令和3年8月	5,125.29	新耐震基準	A	A	令和4年度

【凡例】 A…概ね良好、B…部分的に劣化（安全上、機能上、問題なし）、  
C…部分的に劣化（安全上、機能上、不具合発生の兆し）、D…早急に対応する必要がある

### 3 維持保全に係る対応方針

#### (1) 基本的な方針

・建物や付随する設備に不具合・故障が生じる以前に、修繕又は交換し、機能・性能を所定の状態に維持する予防保全の考え方を取り入れる。  
・点検・診断結果等を基に、計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、建物の平均使用年数の延長やライフサイクルコストの縮減に努める。

#### (2) その他特記事項

--

### 4 対策の内容と実施時期、概算費用

※UD：ユニバーサルデザイン

年度	修繕等の内容	概算費用（百万円） 総事業費（県負担経費）		
		長寿命化事業		UD化事業
			うち脱炭素化事業	
H29	東病棟機械設備（空調和機、エレベーター）	20 (7)		
H29	中西病棟建築（テラス改修、化学療法室改修）	5 (0)		
H30	東病棟機械設備（空調和機、エレベーター）	51 (19)		
H30	中西病棟電気設備（蓄電池）	13 (0)		
R1	東病棟電気設備	14 (0)		
R1	東病棟機械設備	39 (29)		
R2	東病棟機械設備	36 (22)		
R2	第2立体駐車場整備	383 (0)		
R3	東病棟電気設備	39 (0)		
R3	東病棟機械設備	117 (15)		
R3	新中央診療棟整備	4,474 (864)		
R3	第1立体駐車場整備	482 (0)		
R4	東病棟機械設備	117 (15)		
R4	中西病棟電気設備	8 (0)		
R4	新中央診療棟整備	11,162 (2,015)		
R5	東病棟機械設備	153 (15)		
R5	東病棟改修	1,048 (0)		
R6	東病棟機械設備	117 (15)		
R6	受水槽棟整備	351 (0)		
	計	18,629 (3,016)	0 (0)	

「岐阜県公共施設等総合管理基本方針」に基づく個別施設計画  
(地方独立行政法人岐阜県立下呂温泉病院)

施設類型	地方独立行政法人所有施設
------	--------------

1 施設の概要

施設名称	地方独立行政法人岐阜県立下呂温泉病院
所在地	岐阜県下呂市森2211
施設延面積	24,157.27㎡
建設年月	平成26年3月
構造	階数 鉄筋コンクリート造 地上6階地下1階

2 対象建物と主要部位の状態

名称	建設年月	延面積 (㎡)	耐震診断等 の結果	主要部位の状態		12条2項点検 の実施時期
				屋上・屋根	外壁	
本館	平成26年3月	19,450.77	新耐震基準	B	A	令和4年度
湯之島医師住宅 第1棟	昭和55年3月	654.28	-	B	C	令和4年度
湯之島医師住宅 第2棟	昭和55年3月	656.34	-	B	C	令和4年度
少ヶ野医師住宅	昭和63年3月	661.33	新耐震基準	B	B	令和4年度
幸田医師住宅	昭和46年3月	606.58	-	B	D	令和4年度
看護師寮(ローボ・フローレンス)	平成7年3月	2,127.97	新耐震基準	B	B	令和4年度

【凡例】 A…概ね良好、B…部分的に劣化(安全上、機能上、問題なし)、  
C…部分的に劣化(安全上、機能上、不具合発生の兆し)、D…早急に対応する必要がある

3 維持保全に係る対応方針

(1) 基本的な方針

<ul style="list-style-type: none"> <li>・建物や付随する設備に不具合・故障が生じる以前に、修繕又は交換し、機能・性能を所定の状態に維持する予防保全の考え方を取り入れる。</li> <li>・点検・診断結果等を基に、計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、建物の平均使用年数の延長やライフサイクルコストの縮減に努める。</li> </ul>
---

(2) その他特記事項

--

4 対策の内容と実施時期、概算費用

※UD：ユニバーサルデザイン

年度	修繕等の内容	概算費用(百万円) 総事業費(県負担経費)		
		長寿命化事業		UD化事業
		うち脱炭素化事業		
H29	本館(屋上・屋根)改修	3(0)		
H30	本館改修	2(1)		
R3	本館 高圧受変電設備改修	5(0)		
R3	幸田医師住宅2部屋室内改修	5(0)		
	計	15(1)	0(0)	

「岐阜県公共施設等総合管理基本方針」に基づく個別施設計画  
(公立大学法人岐阜県立看護大学)

施設類型	地方独立行政法人所有施設
------	--------------

1 施設の概要

施設名称	公立大学法人岐阜県立看護大学
所在地	羽島市江吉良町3047-1
施設延面積	15,029.93㎡
建設年月	平成11年度
構造	鉄筋コンクリート造
階数	6階

2 対象建物と主要部位の状態

名称	建設年月	延面積 (㎡)	耐震診断等 の結果	主要部位の状態		12条2項点検 の実施時期
				屋上・屋根	外壁	
校舎	平成11年12月	12,545.60	新耐震基準	D	D	—
講堂	平成11年12月	1,056.95	新耐震基準	B	B	—
体育館	平成11年12月	1,427.38	新耐震基準	B	B	—

【凡例】A…概ね良好、B…部分的に劣化（安全上、機能上、問題なし）、  
C…部分的に劣化（安全上、機能上、不具合発生の兆し）、D…早急に対応する必要がある

3 維持保全に係る対応方針

(1) 基本的な方針

・建物や付随する設備に不具合・故障が生じる以前に、修繕又は交換し、機能・性能を所定の状態に維持する予防保全の考え方を取り入れる。  
・点検・診断結果等を基に、計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、建物の平均使用年数の延長やライフサイクルコストの縮減に努める。

(2) その他特記事項

--

4 対策の内容と実施時期、概算費用

※UD：ユニバーサルデザイン

年度	修繕等の内容	概算費用（百万円） 総事業費（県負担経費）		
		長寿命化事業		UD化事業
			うち脱炭素化事業	
H29	校舎空調制御機器改修工事	9 (9)		
H30	校舎空調制御機器改修工事	10 (10)		
H30	校舎外壁漏水補修等工事	43 (43)		
R1	講堂の映像機器改修工事	14 (14)		
R2	ヒートポンプチラー交換工事	27 (27)		
R3	自火報受信機更新工事	13 (13)		
R4	音響・映像設備更新	12 (12)		
R5	中央監視装置更新工事	60 (60)		
R5	蓄熱槽劣化調査	2 (2)		
R5	雑用水加圧給水ユニット交換工事	15 (15)		
R6	蓄熱槽劣化補修工事	15 (15)		
R6	地盤沈下による段差解消工事	10 (10)		
R6	昇降機設備工事【設計】	2 (2)		
	計	232 (232)	0 (0)	