

「岐阜県公共施設等総合管理基本方針」に基づく個別施設計画
(岐阜県防災航空センター)

施設類型	その他の県有施設
------	----------

1 施設の概要

施設名称	岐阜県防災航空センター		
所在地	各務原市那加官有地無番地		
施設延面積	575.55㎡		
建設年月	平成17年3月		
構造	階数	重量鉄骨造	2階建て

2 対象建物と主要部位の状態

名称	建設年月	延面積 (㎡)	耐震診断等 の結果	主要部位の状態		12条2項点検 の実施時期
				屋上・屋根	外壁	
事務所兼格納庫	平成17年3月	575.55	新耐震基準	C	D	—

【凡例】 A…概ね良好、B…部分的に劣化（安全上、機能上、問題なし）、
C…部分的に劣化（安全上、機能上、不具合発生の兆し）、D…早急に対応する必要がある

3 維持保全に係る対応方針

(1) 基本的な方針

・建物や付随する設備に不具合・故障が生じる以前に、修繕又は交換し、機能・性能を所定の状態に維持する予防保全の考え方を取り入れる。
・点検・診断結果等を基に、計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、建物の平均使用年数の延長やライフサイクルコストの縮減に努める。

(2) その他特記事項

4 対策の内容と実施時期、概算費用

※UD：ユニバーサルデザイン

年度	修繕等の内容	概算費用（百万円）		
		長寿命化事業		UD化事業
			うち脱炭素化事業	
R1	ガス給湯・空気調和設備更新	13		
R1	格納庫シャッター設備更新	9		
R6	ベランダ防水工事（設計）	1		
R6	外壁工事（設計）	1		
	計	24	0	0

「岐阜県公共施設等総合管理基本方針」に基づく個別施設計画
 (南飛騨健康増進センター)

施設類型	その他の県有施設
------	----------

1 施設の概要

施設名称	南飛騨健康増進センター
所在地	下呂市萩原町四美1557-3
施設延面積	1,560.62㎡
建設年月	平成15年5月
構造	鉄筋コンクリート造
階数	2階建て

2 対象建物と主要部位の状態

名称	建設年月	延面積 (㎡)	耐震診断等 の結果	主要部位の状態		12条2項点検 の実施時期
				屋上・屋根	外壁	
健康学習センター (総合案内所、貸館施設)	平成15年5月	1,560.62	新耐震基準	A	C	令和3年度

【凡例】 A…概ね良好、B…部分的に劣化（安全上、機能上、問題なし）、
 C…部分的に劣化（安全上、機能上、不具合発生の兆し）、D…早急に対応する必要がある

3 維持保全に係る対応方針

(1) 基本的な方針

・建物や付随する設備に不具合・故障が生じる以前に、修繕又は交換し、機能・性能を所定の状態に維持する予防保全の考え方を取り入れる。 ・点検・診断結果等を基に、計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、建物の平均使用年数の延長やライフサイクルコストの縮減に努める。

(2) その他特記事項

--

4 対策の内容と実施時期、概算費用

※UD：ユニバーサルデザイン

年度	修繕等の内容	概算費用（百万円）		
		長寿命化事業		UD化事業
		うち脱炭素化事業		
計		0	0	0

「岐阜県公共施設等総合管理基本方針」に基づく個別施設計画
 (大垣市医師会看護専門学校 貸付財産)

施設類型	その他の県有施設
------	----------

1 施設の概要

施設名称	大垣医師会看護専門学校 貸付財産		
所在地	大垣市緑園129		
施設延面積	1,404.82㎡		
建設年月	昭和54年3月		
構造	階数	鉄筋コンクリート造	3階建て

2 対象建物と主要部位の状態

名称	建設年月	延面積 (㎡)	耐震診断等 の結果	主要部位の状態		12条2項点検 の実施時期
				屋上・屋根	外壁	
本館	昭和54年3月	1,404.82	耐震補強済	B	A	令和3年度

【凡例】A…概ね良好、B…部分的に劣化(安全上、機能上、問題なし)、
 C…部分的に劣化(安全上、機能上、不具合発生の兆し)、D…早急に対応する必要がある

3 維持保全に係る対応方針

(1) 基本的な方針

・建物や付随する設備に不具合・故障が生じる以前に、修繕又は交換し、機能・性能を所定の状態に維持する予防保全の考え方を取り入れる。
 ・点検・診断結果等を基に、計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、建物の平均使用年数の延長やライフサイクルコストの削減に努める。

(2) その他特記事項

--

4 対策の内容と実施時期、概算費用

※UD：ユニバーサルデザイン

年度	修繕等の内容	概算費用(百万円)		
		長寿命化事業		UD化事業
		うち脱炭素化事業		
R1	外壁改修工事(実施設計)	5		
R1	空調設備改修工事(実施設計)	4		
R2	外壁改修工事	44		
R2	トイレ及び配管改修工事(実施設計)	7		
R3	空調設備改修工事	81		
R3	トイレ及び配管改修工事	70		
	計	211	0	0

「岐阜県公共施設等総合管理基本方針」に基づく個別施設計画
(アクティブG (ワールドデザインシティGIFU))

施設類型	その他の県有施設
------	----------

1 施設の概要

施設名称	アクティブG (ワールドデザインシティGIFU)
所在地	岐阜市橋本町1-10-1
施設延面積	25,996.11㎡
建設年月	平成12年6月
構造階数	鉄筋コンクリート造 3階建て

2 対象建物と主要部位の状態

名称	建設年月	延面積 (㎡)	耐震診断等 の結果	主要部位の状態		12条2項点検 の実施時期
				屋上・屋根	外壁	
アクティブG	平成12年6月	25,996.11	新耐震基準	D	B	令和4年度

【凡例】A…概ね良好、B…部分的に劣化（安全上、機能上、問題なし）、
C…部分的に劣化（安全上、機能上、不具合発生の兆し）、D…早急に対応する必要がある

3 維持保全に係る対応方針

(1) 基本的な方針

・建物や付随する設備に不具合・故障が生じる以前に、修繕又は交換し、機能・性能を所定の状態に維持する予防保全の考え方を取り入れる。
・点検・診断結果等を基に、計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、建物の平均使用年数の延長やライフサイクルコストの縮減に努める。

(2) その他特記事項

--

4 対策の内容と実施時期、概算費用

※UD：ユニバーサルデザイン

年度	修繕等の内容	概算費用（百万円）		
		長寿命化事業	UD化事業	
			うち脱炭素化事業	
H29	発電装置、監視制御装置、シャッター更新等	56		
H29	空調設備等改修	29		
H29	エレベーター、エスカレーター部品交換等	79		
H30	非常用電源装置更新等	116		
R1	エレベーター、エスカレーター部品交換等	366		
R2	電力設備更新	55		
R2	自動火災報知設備更新	17		
R2	中央監視システム部品交換	23		
R2	重量シャッター部品交換	76		
R2	空調設備EHP更新	67		
R2	カーリフト部品交換	17		
R2	二段式駐車場部品交換、トイレ設備改修	43		
R3	中央監視システム部品交換	20		
R3	重量シャッター部品交換	76		
R3	空調設備EHP更新	26		
R3	エスカレーター・カーリフト部品交換	63		
R3	トイレ設備改修	19		
R3	2階改札側入口スロープ化設計			19
R4	中央監視システム部品交換	16		
R4	エスカレーター部品交換	66		
R4	2階改札側入口スロープ化設計			43
R5	GHP室外機更新	377		
R5	2階改札側入口スロープ化工事			31
R6	中央監視制御装置更新	70		
R6	2階改札側入口スロープ化工事			177
R6	カーリフト部品交換	10		
	計	1,687	0	270

「岐阜県公共施設等総合管理基本方針」に基づく個別施設計画
(岐阜県魚苗センター美濃事業所)

施設類型	その他の県有施設
------	----------

1 施設の概要

施設名称	岐阜県魚苗センター美濃事業所		
所在地	美濃市生籾1486-4		
施設延面積	4,518.66㎡		
建設年月	昭和47年3月		
構造	階数	重量鉄骨造	1階建て

2 対象建物と主要部位の状態

名称	建設年月	延面積 (㎡)	耐震診断等 の結果	主要部位の状態		12条2項点検 の実施時期
				屋上・屋根	外壁	
飼育棟 (C棟)	昭和47年3月	1,251.28	-	C	D	-
飼育棟 (A棟)	平成14年11月	1,658.24	新耐震基準	C	B	-
飼育棟 (G棟)	平成30年5月	1,609.14	新耐震基準	A	A	-

【凡例】A…概ね良好、B…部分的に劣化(安全上、機能上、問題なし)、
C…部分的に劣化(安全上、機能上、不具合発生の兆し)、D…早急に対応する必要がある

3 維持保全に係る対応方針

(1) 基本的な方針

・建物や付随する設備に不具合・故障が生じる以前に、修繕又は交換し、機能・性能を所定の状態に維持する予防保全の考え方を取り入れる。
・点検・診断結果等を基に、計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、建物の平均使用年数の延長やライフサイクルコストの縮減に努める。

(2) その他特記事項

--

4 対策の内容と実施時期、概算費用

※UD：ユニバーサルデザイン

年度	修繕等の内容	概算費用(百万円)		
		長寿命化事業		UD化事業
			うち脱炭素化事業	
H30	管理棟改修実施設計業務	1		
H30	受電設備改修工事	11		
R1	管理棟改修(外壁・屋根・設備)工事	22		
R1	受電設備改修工事	21		
R3	飼育棟(C棟)改修工事実施設計業務(再整備)	8		
R3	監視制御システム改修実施設計業務(A棟)	1		
R5	C棟建屋改修工事(再整備)	328		
R5	C棟建屋改修工事監理業務(再整備)	5		
R5	A棟改修工事実施設計(建築・機械設備)	6		
R6	A棟建築工事(水槽補修)	108		
R6	A棟機械設備工事(加温設備改修)	25		
R6	A棟機械設備工事(配管撤去再設置)	38		
R6	A棟改修 管理業務	5		
	計	579	0	0

「岐阜県公共施設等総合管理基本方針」に基づく個別施設計画
(岐阜県魚苗センター関事業所)

施設類型	その他の県有施設
------	----------

1 施設の概要

施設名称	岐阜県魚苗センター関事業所
所在地	関市戸田竹鼻74
施設延面積	6,473.05㎡
建設年月	平成12年3月
構造	軽量鉄骨造
階数	1階建て

2 対象建物と主要部位の状態

名称	建設年月	延面積 (㎡)	耐震診断等 の結果	主要部位の状態		12条2項点検 の実施時期
				屋上・屋根	外壁	
飼育棟	平成12年3月	5,412.68	新耐震基準	A	B	—
飼育棟(親魚養成棟)	平成30年3月	874.33	新耐震基準	A	A	—
機械棟	平成12年3月	186.04	新耐震基準	C	C	—

【凡例】A…概ね良好、B…部分的に劣化(安全上、機能上、問題なし)、
C…部分的に劣化(安全上、機能上、不具合発生の兆し)、D…早急に対応する必要がある

3 維持保全に係る対応方針

(1) 基本的な方針

・建物や付随する設備に不具合・故障が生じる以前に、修繕又は交換し、機能・性能を所定の状態に維持する予防保全の考え方を取り入れる。
・点検・診断結果等を基に、計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、建物の平均使用年数の延長やライフサイクルコストの縮減に努める。

(2) その他特記事項

--

4 対策の内容と実施時期、概算費用

※UD：ユニバーサルデザイン

年度	修繕等の内容	概算費用(百万円)		
		長寿命化事業		UD化事業
		うち脱炭素化事業		
H30	建築・電気・機械設備修繕実施設計業務	12		
R1	電気・機械設備修繕工事監理業務費	9		
R1	電気・機械設備修繕工事費	50		
R2	建築・電気・機械設備修繕工事監理費	15		
R2	建築・電気・機械設備改修工事費	395		
R3	建築・電気・機械設備修繕工事監理費	8		
R3	建築・電気・機械設備改修工事費	384		
R5	外壁修繕工事	11		
	計	884	0	0