(岐阜県庁舎)

施設類型

1 施設の概要

できる (1) (1) (2) (3) (4) (4) (5) (5) (7) (7) (7) (7) (7) (7) (7) (7) (7) (7
歌 名 称 在 地 設 延 面 積 設 年 月 語 廃券
で 中 一 世 一 世 一 世 一 世 一 世 一 世 一 世 一 世 一 世 一
影響等
施 所 強 建

2 対象建物と主要部位の状態

点検の	実施時期	令和元年度	Ι	ı				
の状態	外壁	D	В	В				
主要部位の状態	屋上・屋根	В	В	А				
耐震診断等	の結果	İ	耐震補強済	3,429.01 耐震補強済				
延面積	(m ²)	43, 529, 62	5, 609. 32	3, 429. 01				
神弥佐日	1 1 1	昭和41年5月	昭和41年5月	昭和53年8月				
ク数	\$ 7	本館	議会東棟	議会西棟				

【凡例】A…概丸良好、B…部分的に劣化(安全上、機能上、問題なし)、 C…部分的に劣化(安全上、機能上、不具合発生の兆し)、D…早急に対応する必要がある

維持保全に係る対応方針 ო

(1) 基本的な方針

・建物や付随する設備に不具合・故障が生じる以前に、修繕又は交換し、機能・性能を所定の状態に維持する予防保金の考え方を取り入れる。 ・点検・診断結果等を基に、計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、建物の平均使用年数 の延長やライフサイクルコストの縮減に努める。

2) その他特記事項

県庁舎再整備により令和4年度移転予定

4 対策の内容と実施時期、概算費用

※UD: コーベーサ/アデイン

年	修缮等の由家	概算費用 (百	(百万円)
<u>+</u>	の悟 中のどが	長寿命化事業 U	UD化事業
H29	ガスタービン発電設備修繕工事	62	
H29	空気調和設備熱源設備修繕工事	47	
H29	給排水衛生設備(タンク類)修繕工事	66	
H29	個別空調機修繕工事	35	
H29	空気調和設備修繕工事	82	
H30	中央監視設備 リモートシステム修繕工事	20	
H30	再整備	1,663	
R1	再整備	1,367	
R2	再整備	5,002	
R3	再整備	29,820	
R4	再整備	13, 393	
		51,607	0

(シンクタンク庁舎)

	=	
	`	
	Ì	
•	`	
	`	
ľ	`	

施設類型

₽	丁目14番2			: 5階建て
シンクタンク庁舎	岐阜市薮田南5.	6, 514. 23 m²	昭和49年11月	鉄筋コンクリート造
名称	在 地	延面積	年 月	階数
凝 毅	所不	施設系	羅 縣	構造

1 施設の概要

2 対象建物と主要部位の状態

点検の	実施時期	令和2年度	ı				
この状態	外壁	В	В				
主要部位の状態	屋上・屋根	A	В				
計画 が 野祭 の は 甲	三次で 単いた 大学	耐震補強済	293.60 診断の結果耐震性有				
延面積	(m³)	6, 514. 23	293. 60				
神勢左日	年女十つ	昭和49年11月	昭和49年11月				
存	Ž Į	本館	機械棟				

【凡例】A…概丸良好、B…部分的に劣化(安全上、機能上、開題なし)、 C…部分的に劣化(安全上、機能上、不具合発生の兆し)、D…早急に対応する必要がある

3 維持保全に係る対応方針

(1) 基本的な方針

- ・建物や付随する設備に不具合・故障が生じる以前に、修繕又は交換し、機能・性能を所定の状態に維持する予防保全の考え方を取り入れる。 ・点検・診断結果等を基に、計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、建物の平均使用年数の延長や ライフサイクルコストの縮減に努める。

(2) その他特記事項

設置から30年弱経過している設備が多く、修理部品が調達できないものが多い。

4 対策の内容と実施時期、概算費用

升	修缮单户内容	概算費用 (百万円)	万円)
+	7 年上27日在	長寿命化事業 U	JD化事業
H30	熱源設備 (冷温水発生機) 改修【工事】	19	
R1	給排水配管類改修【設計】	2	
R1	ディーゼル発電装置更新【設計】	2	
R1	空調自動制御機器改修【設計】	4	
R1	中央監視制御装置更新【設計】	2	
R2	空気調和機改修【設計】	4	
R2	給排水配管類改修【工事】	51	
R2	ディーゼル発電装置更新【工事】	48	
R3	照明器具更新【設計】	3	
R3	空気調和機改修【工事】	137	
R4	空気調和機改修(換気設備)・分電盤改修【工事】	56	
R5	照明器具更新【工事】	46	
	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	412	0

※UD:ユニバーサルデザイン

「岐阜県公共施設等総合管理基本方針」に基づく個別施設計画

(西濃総合庁舎)

施設類型

大垣市江崎町422-3 施 設 名 称 西濃総合庁舎 所 在 地 大垣市江崎町 施設延面積 7,985.56 m² 施設の概要 設 年月

対象建物と主要部位の状態 Ø

5階建て

構造 階数 鉄筋コンクリート造

<i>特 4</i>	神弥仁日	延面積	耐震診断等	主要部位	主要部位の状態	点検の
\$ P	年以十 万	(m ²)	の結果	屋上・屋根	外壁	実施時期
本館	昭和46年2月	6,953.23	耐震補強済	A	C	令和元年度
家畜棟	昭和46年2月	428.88	I	В	C	ı
試験機械棟	昭和46年2月	493. 45	I	D	D	Ι
機械棟	平成8年3月	110.00	I	В	В	Ι
and the first . Make the William		1 4 th 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	1 17 77 1			

【凡例】A…概ね良好、B…部分的に劣化(安全上、機能上、問題なし)、 C…部分的に劣化(安全上、機能上、不具合発生の兆し)、D…早急に対応する必要がある

維持保全に係る対応方針 ო

(1) 基本的な方針

・建物や付随する設備に不具合・故障が生じる以前に、修繕又は交換し、機能・性能を所定の状態に維持する予防保金の考え方を取り入れる。 ・点検・診断結果等を基に、計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、建物の平均使用年数 の延長やライフサイクルコストの縮減に努める。

2) その他特記事項

・設置から30年弱経過している設備が多く、修理部品が調達できないものが多い。・受変電設備及び空調熱源設備を共用している大垣警察署の建替え計画あり。

并	核維幹 仓 市 於	概算費用 (百万円)	
+		長寿命化事業 UD化事業	1442
H29	非常用発電装置等改修【設計】	9	
H30	非常用発電装置等改修【工事】	72	
H30	トイレ改修【設計】	9	
R1	トイレ改修【工事】	68	
R1	非常用発電装置等改修【工事】	166	
R1	中央監視制御装置改修【設計】	4	
R1	分電盤改修【設計】	1	
R1	東側玄関改修【工事】		1
R2	中央監視制御装置改修【工事】	69	
R2	分電盤改修【工事】	6	
R2	熱源設備、冷却塔、ポンプ類改修【設計】	2	
R2	外壁塗装、シーリング打ち替え【設計】	6	
R2	エレベーター改修工事【設計】	3	
R3	熱源設備、冷却塔、ポンプ類改修【工事】	207	
R3	外壁塗装、シーリング打ち替え【工事】【分割】	25	
R3	エレベーター改修工事【工事】	78	
R3	空気調和機(エアハンドリングエニット)改修【設計】	2	
R3	給排水配管類及び受水槽改修【設計】	2	
R4	空気調和機(エアヘンドリングユニット)改修【工事】	110	
SA	外壁塗装、シーリング打ち替え【工事】【分割】	63	
R6	外壁塗装、シーリング打ち替え【工事】【分割】	158	
R6	給排水配管類及び受水槽改修【工事】	40	
	11110	1,127	1
			1

(揖斐総合庁舎)

施設類型

1 施設の概要

	上南方1-1			5階建て
揖斐総合庁舎	揖斐郡揖斐川町上南方1-1	積 4,889.33㎡	昭和57年11月	鉄筋コンクリート造
柊	捆	積	Ħ	74
谷	在	延 里	本	階数
戮	7	設 3	殼	浩
困	戼	糎	奪	構

2 対象建物と主要部位の状態

特女	神勢佐日	延面積	由お少み州%事把	主要部位	主要部位の状態	点検の
专	是以十 万	(m²)	三成の空中20后米	屋上・屋根	外壁	実施時期
本館	昭和57年11月	4, 232. 73	新耐震基準	В	В	令和元年度
機械棟	昭和57年11月	656.60	新耐震基準	А	Α	Ι
1 th 1 th 1	The state of the	An (1, 24) - (5, 11 - (14) - (14)	LUC AND 1 100 1000 1. 1 . 1			

【凡例】A…概ね良好、B…部分的に劣化(安全上、機能上、問題なし)、 C…部分的に劣化(安全上、機能上、不具合発生の兆し)、D…早急に対応する必要がある

3 維持保全に係る対応方針

(1) 基本的な方針

・建物や付随する設備に不具合・故障が生じる以前に、修繕又は交換し、機能・性能を所定の状態に維持する予防保全の考え方を取り入れる。 ・点検・診断結果等を基に、計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、建物の平均使用年数の延 長やライフサイクルコストの縮減に努める。

2) その他特記事項

・設置から30年弱経過している設備が多く、修理部品が調達できないものが多い。 ・災害対策機能の維持・強化のため非常電源の更新を予定。なお、浸水想定区域内にあるため、設置 に当たっては浸水対策が必要。

4 対策の内容と実施時期、概算費用

※UD: ユニベーサケデザイン

	水油的	概算費用	(百万円)
		長寿命化事業	UD化事業
耐震	耐震性能向上工事他	329	
電話	電話交換装置改修【設計】	2	
電話	電話交換装置改修【工事】	39	
外壁	外壁塗装、シーリング打ち替え【設計】	3	
H	エレベーター改修【設計】	7	
自動	動制御装置改修【設計】	7	
Ž	イレ洋式化・オストメイト設置【設計】		1
7	トイレ洋式化・オストメイト設置【工事】		16
機械	機械棟外壁塗装、シーリング打ち替え【工事】【分割】	33	
手手	手すり設置【工事】		6
非常	非常用発電装置等改修及び直流電源装置改修【設計】	6	
事務	事務棟外壁塗装、シーリング打ち替え【工事】【分割】	174	
H	エレベーター改修【工事】	114	
非常	非常用発電装置等及び直流電源装置改修【工事】(債務)	0	
熱源	熱源設備、冷却塔、ポンプ類改修【設計】	11	
非常	非常用発電装置等及び直流電源装置改修【工事】(債務)	292	
熱源	熱源設備、冷却塔、ポンプ類改修【工事】(債務)	224	
熱源	熱源設備、冷却塔、ポンプ類改修【工事】(債務)	149	
Ĭ,	ビル管理システム【設計】	1	
照明	照明器具改修【設計】	1	
	ilin.	1, 281	58

※UD:コニベーサルデザイン

「岐阜県公共施設等総合管理基本方針」に基づく個別施設計画

(可茂総合庁舎)

施設類型

美濃加茂市古井町下古井2610番 5階建て 可茂総合庁舎 昭和54年12月 施設延面積 9,027.95 m² 施設の概要 施設名称 所 在 地 構造 階数 設

対象建物と主要部位の状態 N

建設年月	Ш	延面積	耐震診断等	主要部位	主要部位の状態	点権の
(m)	(m,)		の結果	屋上•屋根	外壁	実施時期
昭和54年12月 6, 9	6, 6	6,901.05	耐震補強済	Α	A	令和2年度
昭和54年12月 1,	1,	1,083.54	耐震補強済	A	A	ı
昭和53年8月		420.00	耐震補強済	Α	A	1
昭和54年12月		623, 36	1	С	С	令和2年度
					Ī	
the state of the state of		1 V -T-/	1 17 77 1			

【凡例】A…概丸良好、B…部分的に劣化(安全上、機能上、問題なし)、 C…部分的に劣化(安全上、機能上、不具合発生の兆し)、D…早急に対応する必要がある

維持保全に係る対応方針 ო

(1) 基本的な方針

・建物や付随する設備に不具合・故障が生じる以前に、修繕又は交換し、機能・性能を所定の状態に維持する予防保金の考え方を取り入れる。 ・点検・診断結果等を基に、計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、建物の平均使用年数 の延長やライフサイクルコストの縮減に努める。

その他特記事項

・設置から30年弱経過している設備が多く、修理部品が調達できないものも多い。 ・受変電設備及び空調熱源設備が加茂警察署と共用になっている。 ・災害対策機能の維持・強化のため非常電源の更新を予定。なお、浸水想定区域内にあるため、 設置に当たっては浸水対策が必要。

外藤涂珠・ツ
自動火災報知装置【設計】
中央監視制御装置攻修【設計】 冷温水発生機(大会議安用)と
押
空気調和設備ポンプ類改修
エレベーター改修【設計】
非常用発電装置等改修【設計】
_
中央監視制御装置改修【工事】
冷温水発生機(大会議室用
エレベーター改修【工事】
空気調和機(エアハンドリングユニット) 冷温水発生機改修【設計】
非常用発電装置等改修【工事】
中央監視制御装置改修【工
煙突改修【工事】
給排水設備(受水槽・ポンプ類
トイレ改修【設計】
非常用発電装置等改修【工事】
空気調和機(エアハンドリングニニット) 冷温水発生機改修【工事】 (イ
冷却塔改修【工事】(債務)
空気調和機(エアハンドリングユニット) ※コートニットールーサールードーーま
冷温水発生機改修【工事】 冷却核み修【工事】(倩絃)
3
給排水設備 (受水槽・ポンプ類・配管類)
トイレ改修【工事】 (債務)
照明器具故修【設計】
分電盤改修【設計】
給排水設備(受水槽・ポンプ類・配管類)
トイレ改修【工事】(債務)
11111111

4

「岐阜県公共施設等総合管理基本方針」に基づく個別施設計画

(中濃総合庁舎)

施設類型

施設の概要

構造 階数 鉄筋コンクリート造 施設名称 中濃総合庁舎 所在地 美濃市生櫛161 施設延面積 6,305.33 m²

対象建物と主要部位の状態

N

Ļ					
神勢作用	延面積	耐震診断等		主要部位の状態	点検の
年及十万	(m³)	の結果	屋上・屋根	外壁	実施時期
昭和48年11月	5, 166, 04	耐震補強済	В	В	令和元年度
昭和48年11月	542, 55	耐震補強済	В	С	ı
昭和48年11月	596.74	1	С	Э	令和元年度

【凡例】A…概丸良好、B…部分的に劣化(安全上、機能上、問題なし)、 C…部分的に劣化(安全上、機能上、不具合発生の兆し)、D…早急に対応する必要がある

維持保全に係る対応方針 ო

(1) 基本的な方針

・建物や付随する設備に不具合・故障が生じる以前に、修繕又は交換し、機能・性能を所定の状態に維持する予防保金の考え方を取り入れる。 ・点検・診断結果等を基に、計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、建物の平均使用年数 の延長やライフサイクルコストの縮減に努める。

2) その他特記事項

・設置から30年以上経過している設備もあり、修理部品が調達できないものが多い。

対策の内容と実施時期、概算費用

※UD: ユーベーキラゲテイン

Ħ Ħ	水油放 化中烷	概算費用((百万円)
〒 戌	を指すのです	長寿命化事業	UD化事業
H29	外壁屋根改修·塗装【工事】	15	
H29	エレベーター改修工事【設計】	2	
H30	エレベーター改修工事【工事】	53	
H30	井戸新設工事【設計・工事】	29	
H30	冷温水発生機改修【工事】	16	
H30	非常用発電装置等改修【設計】	∞	
R1	非常用発電装置等改修【工事】	32	
R1	電話交換装置改修【設計】	3	
R2	非常用発電装置等改修【工事】	270	
R2	電話交換装置改修【工事】	61	
R2	空気調和機(エアハンドリングユニット)改修【設計】	C	
R2	トイレ及び給排水設備改修工事【設計】	4	
R3	空気調和機(エアインドリングユニット)改修【工事】	104	
R3	トイレ及び給排水設備改修工事【工事】	103	
R3	大会議室用空気調和機改修【設計】	2	
R3	煙突撤去工事【設計】	3	
R4	冷温水発生機・冷却塔・配管改修【設計】	7	
R5	大会議室用空気調和機改修【工事】	34	
R5	冷温水発生機・冷却塔・配管改修【工事】(債務)	c	
R5	煙突撤去工事【工事】(債務)	0	
R6	冷温水発生機・冷却塔・配管改修【工事】(債務)	000	
R6	煙突撤去工事【工事】(債務)	C7C	
R6	機械棟屋上防水【設計】	1	
R6	車庫屋根改修【設計】	2	
	111100	1,077	0

(郡上総合庁舎)

施設類型

1 施設の概要

	1727-2			5階建て
校 些上添つ万部	郡上市八幡町初音1727-2	積 4, 567. 64 m²	昭和53年11月	鉄筋コンクリート造
於	捆		Я	数
妆	在	延面	#	階数
訤	7	榖	榖	構造
超	刑	施	奪	構

2 対象建物と主要部位の状態

な料	神売に日	延面積	耐震診断等	主要部作	主要部位の状態	点検の
Ş P	4 女子力	(m³)	の結果	屋上・屋根	外壁	実施時期
本館	昭和53年11月	4, 567.64	耐震補強済	В	A	令和元年度
試験機械棟	昭和53年11月	762.00	耐震補強済	А	C	Ι
中型車庫	昭和53年11月	698.92	1	C	C	令和元年度

【凡例】A…概丸良好、B…部分的に劣化(安全上、機能上、問題なし)、 C…部分的に劣化(安全上、機能上、不具合発生の兆し)、D…早急に対応する必要がある

維持保全に係る対応方針 ო

(1) 基本的な方針

・建物や付随する設備に不具合・故障が生じる以前に、修繕又は交換し、機能・性能を所定の状態に維持する予防保金の考え方を取り入れる。 ・点検・診断結果等を基に、計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、建物の平均使用年数 の延長やライフサイクルコストの縮減に努める。

2) その他特記事項

設置から30年弱経過している設備が多く、修理部品が調達できないものが多い。

	0	781	111111111111111111111111111111111111111	
		1	給排水タンク・ポンプ改修【設計】	R6
		0	空調設備改修工事 (ヒートポンプエアコン) 【工事】 (債務)	R6
		11	空調設備改修工事(ヒートポンプエアコン)【設計】	R6
		58	外壁塗装【工事】	R5
		292	非常用発電機・高圧受変電設備・高圧引込更新【工事】【債務】	R5
		0	非常用発電機・高圧受変電設備・高圧引込更新【工事】【債務】	R4
		8	非常用発電機・高圧受変電設備・高圧引込更新【設計】	R3
		110	配管類・トイレ改修【工事】	R3
		136	外壁塗装【工事】	R3
		4	配管類・トイレ改修【設計】	R2
		6	外壁塗装【設計】	R2
		37	煙突改修【工事】	R2
		2	煙突改修【設計】	R1
		11	直流電源装置改修【工事】	R1
		72	エレベーター改修【工事】	R1
		3	エレベーター改修【設計】	H30
		27	冷温水発生機改修【工事】	H30
	UD化事業	長寿命化事業	,	+
	(百万円)	概算費用(百万円)	校 建筑户市资	年
※UD: ユニベーサルデザイン	₩UD: 4			

(東濃西部総合庁舎)

施設類型

1 施設の概要

Álm	-68-1			5階建て
東濃西部総合庁舎	多治見市上野町5-68-1	5, 980. 75 m²	昭和55年9月	鉄筋コンクリート造
袮	妝	積	A	数
夲	任	更更	#	思
設	7	設多	榖	県
摇	刑	捆	瘻	構

2 対象建物と主要部位の状態

夕 幹	神弥佐日	延面積	耐震診断等	主要部作	主要部位の状態	点検の
\$	年以十万	(m ²)	の結果	屋上・屋根	外壁	実施時期
本館	昭和55年9月	4,858.96	耐震補強済	A	Α	令和3年度改修
試験機械棟	昭和55年9月	756.64	耐震補強済	В	В	ı
児相棟	昭和55年9月	365.15	耐震補強済	В	В	I
	11 10 11	The second of the second	A			

【凡例】A…概丸良好、B…部分的に劣化(安全上、機能上、問題なし)、 C…部分的に劣化(安全上、機能上、不具合発生の兆し)、D…早急に対応する必要がある

維持保全に係る対応方針 ო

(1) 基本的な方針

・建物や付随する設備に不具合・故障が生じる以前に、修繕又は交換し、機能・性能を所定の状態に維持する予防保金の考え方を取り入れる。 ・点検・診断結果等を基に、計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、建物の平均使用年数 の延長やライフサイクルコストの縮減に努める。

2) その他特記事項

設置から30年弱経過している設備が多く、修理部品が調達できないものが多い。

4 対策の内容と実施時期、概算費用

(百万円)	と し D 化 事業	61	3	9	D.	10	2	3	7	5	1	3	54	17	2		6		9
概算費用	長寿命化事業	Ĩ			125	ī		153	29			113	Ğ	1.1					989
《新新 色 玉 於	で指すのと3在	ビル監視システム改修【工事】	トイレ洋式化【工事】	冷温水発生機・冷却塔・ポンプ類改修【設計】	冷温水発生機・冷却塔・ポンプ類改修【工事】	外壁塗装、シーリング打ち替え【設計】	空気調和機(エアンンドリングエニット)改修【設計】	外壁塗装、シーリング打ち替え【工事】	空気調和機(エアインドリングエニット)改修【工事】	中央監視制御装置改修【設計】	自動火災報知設備改修【設計】	中央監視制御装置改修【工事】	外壁塗装、シーリング打ち替え【工事】	自動火災報知設備改修【工事】	照明器具故修【設計】	機械棟給排水設備(受水槽・ポンプ類・配管類)改修【設計】	給排水設備(受水槽配管類)改修【設計】	トイレ改修【設計】	福
有	+	H29	H30	R1	R2	R2	R2	R3	R3	R3	R3	R5	R5	R6	R6	R6	R6	R6	

(恵那総合庁舎)

施設類型

1 施設の概要

	家後 田1067-71			5階建て
恵那総合庁舎	恵那市長島町正家後田1067-71	7, 292. 86m²	月 昭和47年10月	鉄筋コンクリート造
称	地	面積	年 月	蘇邾
設名	在	設延	設争	構浩
柤	刑	掘	趣	權

対象建物と主要部位の状態 0

点検の	実施時期	令和元年度	I	令和元年度				
主要部位の状態	外壁	С	C	C				
主要部位	屋上・屋根	С	C	C				
耐震診断等の	結果	耐震補強済	耐震補強済	1				
延面積 (m³)		5, 975. 79	641.61	675.46				
神弥佐日	建設年月		昭和47年11月	昭和47年10月				
ク発	\$ P	本館	東棟	車庫・倉庫				

[凡例] A…概ね良好、B…部分的に劣化(安全上、機能上、問題なし)、 C…部分的に劣化(安全上、機能上、不具合発生の兆し)、D…早急に対応する必要がある

維持保全に係る対応方針 ო

(1) 基本的な方針

・建物や付随する設備に不具合・故障が生じる以前に、修繕又は交換し、機能・性能を所定の状態に維持する予防保全の考え方を取り入れる。 ・点検・診断結果等を基に、計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、建物の平均使用年数 の延長やライフサイクルコストの縮減に努める。

2)その他特記事項

設置から30年弱経過している設備が多く、修理部品が調達できないものが多い。

		# 499 m	*UD: 7	※UD:ユニバーサルデザイン
年	修繕等の内容	概算費用	(百万円)	
F.	中によっては	長寿命化事業	UD化事業	
H29	電話交換装置改修【設計】	2		
H30	電話交換装置改修【工事】	42		
H30	給排水設備配管類改修【設計】	5		
R1	給排水設備配管類改修【工事】	118		
R1	空気調和機(エアハンドリングユニット)改修【設計】	5		
R1	冷却塔・ポンプ類・ポイラー改修【設計】	2		
R1	ビル管理システム改修【設計】	2		
R1	トイレ洋式化【工事】		1	
R2	外壁塗装、シーリング打ち替え、シート防水【設計】	∞		
R2	トイレ改修【設計】	5		
R2	熱源設備・冷却塔・ポンプ類等改修【工事】	1.00		
R2	空気調和機(エアハンドリングユニット)改修【工事】	271		
R3	トイレ改修【工事】	83		
R3	中央監視制御装置改修【設計】	5		
R3	エレベーター改修【設計】	4		
R4	中央監視制御装置改修【工事】	25		
R5	非常用発電装置等改修【設計】	8		
R5	外壁塗装、シーリング打ち替え、シート防水【工事】	109		
R6	非常用発電装置等改修【工事】(債務)	0		
R6	照明器具改修【設計】	4		
R6	エレベーター改修【工事】	2.2		
	111111111111111111111111111111111111111	775	1	

(飛驒総合庁舎)

施設類型

1 施設の概要

	7–468			3階建て
飛驒総合庁舎	高山市上岡本町7-468	7, 780. 33 m²	昭和44年12月	鉄筋コンクリート造
称	퐤	積	Ħ	44
岙	在	延 更	#	磔邾
榖	4	設多	榖	浩
掘	业	摊	鸖	뵊

2 対象建物と主要部位の状態

44	日二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十	延面積	耐震診断等	主要部作	主要部位の状態	点検の
Ź.	年以十万	(m ²)	の結果	屋上・屋根	外壁	実施時期
本館	昭和44年12月	4,612.09	耐震補強済	A	В	I
分館	昭和49年6月	2, 615. 94	耐震補強済	А	А	Ι
厚生棟	昭和56年3月	552, 30	耐震補強済	A	Y	ı
27 P T Just 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	77 17 177	- V/- 1/2/- 1/7/- V	1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1	, , ,		

【凡例】A…概ね良好、B…部分的に劣化(安全上、機能上、問題なし)、 C…部分的に劣化(安全上、機能上、不具合発生の兆し)、D…早急に対応する必要がある

維持保全に係る対応方針 ო

(1) 基本的な方針

・建物や付随する設備に不具合・故障が生じる以前に、修繕又は交換し、機能・性能を所定の状態に維持する予防保金の考え方を取り入れる。 ・点検・診断結果等を基に、計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、建物の平均使用年数 の延長やライフサイクルコストの縮減に努める。

2) その他特記事項

設置から30年弱経過している設備が多く、修理部品が調達できないものが多い。

4 対策の内容と実施時期、概算費用

(百万円)	UD化事業																0
概算費用(百万円)	長寿命化事業	<i>LL</i>	<i>L</i>	272	15	3	9	6	48	120	9	203	0	136	173	2	1,076
体鎌竿户内容	で指すのと3在	分館外壁塗装、シーリング打ち替え【工事】	本館・厚生棟外壁塗装、シーリング打ち替え【設計】	本館・厚生棟外壁塗装、シーリング打ち替え【工事】	電話交換装置改修【工事】	中央監視制御装置改修【設計】	高压受変電設備改修【設計】	本館・分館・厚生棟空気調和設備改修【設計】	高压受変電設備改修【工事】	本館・分館・厚生棟空気調和設備改修【工事】(債務)	非常用発電装置等改修【設計】	本館・分館・厚生棟空気調和設備改修【工事】(債務)	非常用発電装置等改修【工事】(債務)	本館・分館・厚生棟空気調和設備改修(換気)【工事】	非常用発電装置等改修【工事】(債務)	電力設備(分電盤・幹線)改修【設計】	1100
午	+	H29	H29	H30	R1	R1	R2	R2	R3	R3	R3	R4	R5	R5	R6	R6	

(下呂総合庁舎)

施設類型

5階建て |呂市萩原町羽根2605-1 **構造 階数** 鉄筋コンクリート造 下呂総合庁舎 昭和49年11月 施設延面積 5,786.68 m² 施 設 名 称 所 在 世 本

施設の概要

対象建物と主要部位の状態 N

ク芸	神弥作日	延面積	耐震診断等	主要部作	主要部位の状態	点検の
\$ 7	年 以十 万	(m ²)	の結果	屋上・屋根	外壁	実施時期
本館棟	昭和49年11月	4, 233. 27	耐震補強済	В	В	令和元年度
水産棟	昭和49年11月	763.00	診断の結果耐震性有	C	Д	ı
試験機械棟	昭和49年11月	790. 41	耐震補強済	В	C	I
and the formal of the state of	11 to see -	1 4 th / 11 th / 11 th min	- 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1			

【凡例】A…概丸良好、B…部分的に劣化(安全上、機能上、問題なし)、 C…部分的に劣化(安全上、機能上、不具合発生の兆し)、D…早急に対応する必要がある

維持保全に係る対応方針 ო

(1) 基本的な方針

・建物や付随する設備に不具合・故障が生じる以前に、修繕又は交換し、機能・性能を所定の状態に維持する予防保金の考え方を取り入れる。 ・点検・診断結果等を基に、計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、建物の平均使用年数 の延長やライフサイクルコストの縮減に努める。

その他特記事項

設置から40年超経過している設備が多く、修理部品が調達できないものが多い。

対策の内容と実施時期、概算費用 4

※UD: ユーベーキラゲテイン

世	校議弁ら古弥	概算費用 (百万円	(百万円)
Į.		長寿命化事業	UD化事業
H29	空気調和設備改修【工事】	21	
R1	熱源設備(冷温水発生機1台) 【工事】	19	
R1	電話交換装置改修【設計】	3	
R1	自動火災報知装置・非常警報装置改修【設計】	1	
R2	電話交換装置改修【工事】	47	
R2	自動火災報知装置・非常警報装置改修【工事】	17	
R2	照明器具改修【設計】	2	
R3	空調設備改修(中央監視制御設備含む)【設計】	10	
R3	昇降機(エレベーター)設備改修【設計】	4	
R3	非常用発電装置等改修(分電盤・高圧引込改修含む)【設計】	6	
R4	非常用発電装置等改修【工事】(債務)	12	
R5	非常用発電装置等改修【工事】(債務)	295	
R6	昇降機(エレベーター)設備改修【工事】	81	
R6	給排水設備(受水槽・ポンプ類・配管類)改修【設計】	3	
R6	トイレ改修【設計】		4
R6	空調設備改修(中央監視制御設備含む)【工事】(債務)	0	
	140	524	4

(自動車税事務所)

施設類型

1 施設の概要

2 対象建物と主要部位の状態

力 針	神弥仁日	延面積	耐震診断等	主要部位	主要部位の状態	点検の
Ę Ţ	帝 及十万	(m ²)	の結果	屋上・屋根	外壁	実施時期
	昭和56年3月	1,555.42	1,555.42 診断の結果耐震性有	В	C	_

【凡例】A…概ね良好、B…部分的に劣化(安全上、機能上、問題なし)、 C…部分的に劣化(安全上、機能上、不具合発生の兆し)、D…早急に対応する必要がある

維持保全に係る対応方針 ო

(1) 基本的な方針

・建物や付随する設備に不具合・故障が生じる以前に、修繕又は交換し、機能・性能を所定の状態に維持する予防保金の考え方を取り入れる。 ・点検・診断結果等を基に、計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、建物の平均使用年数の延長やライフサイクルコストの縮減に努める。

2) その他特記事項

-41													
※UD:ユニバーサルデザイン	(百万円)	UD化事業			1		30						31
	概算費用 (百万円)	長寿命化事業	4	84		9	152	3	3	12	10		274
	修繕竿の内容		屋上・外壁・空調設備改修設計	空調設備改修工事及び高圧受変電設備更新	視覚障がい者用点字ブロックの設置	給排水衛生設備(配管)更新、トイレの洋式化・オストメイトの設置工事設計	屋上・外壁改修、給排水衛生設備(配管)更新・トイレの洋式化・オストメイト設置	受変電設備、照明器具、電気設備工事設計	受変電設備高圧引込み更新	照明器具更新	電気設備(通信・情報設備、中央監視制御設備)更新		計
	在	+	R1	R2	R2	R3	R4	R4	R5	R5	R5		

(中央食肉衛生検査所)

施設類型

施設の概要

3階建て 大垣市林町三丁目167番1 施設名称中央負內衛生検査所所 在地大垣市林町三丁目167 構造 階数 鉄筋コンクリート造 施設延面積 913.23㎡

対象建物と主要部位の状態 N

力称	母配作日	延面積	耐震診断等	主要部作	主要部位の状態	点検の
Į.	年以十万	(m ²)	の結果	屋上・屋根	外壁	実施時期
	平成3年3月	913.23	新耐震基準	A	В	I
·	the state of the same -	1 V 1 V 1 V 1 V 1	1 44 AV	, , ,		

【凡例】A…概ね良好、B…部分的に劣化(安全上、機能上、問題なし)、 C…部分的に劣化(安全上、機能上、不具合発生の兆し)、D…早急に対応する必要がある

維持保全に係る対応方針 ო

(1) 基本的な方針

・建物や付随する設備に不具合・故障が生じる以前に、修繕又は交換し、機能・性能を所定の状態に維持する予防保金の考え方を取り入れる。 ・点検・診断結果等を基に、計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、建物の平均使用年数 の延長やライフサイクルコストの縮減に努める。

2) その他特記事項

4 対策の内容と実施時期、概算費用

中	修簿等 の由家	概算費用	(百万円)
† K	アニナップ 5年	長寿命化事業	UD化事業
H29	空調設備改修設計	3	
H30	空調設備改修	42	
R2	外壁改修(実施設計)	5	
R2	トイレ洋式化		1
R3	外壁改修	98	
R6	換気扇改修(実施設計)	1	
	11111111	137	1

(飛驒食肉衛牛格:

_
占
何
医
₩
匣
≪
筤
шL

施設類型

1 施設の概要

至所	备地1			2階建て
称 飛騨食肉衛生検査所	№11年前原町17番	579.6m²	令和2年12月	鉄筋コンクリート造
各称	在 地	延面積	年 月	階数
施設	所 右	施設	建設	構造

2 対象建物と主要部位の状態

	1 7 7 7 Z	Đ	五十冊 沙斯 华	小田山小	土 東 か 付 の 小 能	4
確 時 日 四 四 四 四 四 四 回 何	が国内		三成罗至中	日本即	エック小店	元使り
(m)	(m ²)		の結果	屋上・屋根	外壁	実施時期
令和2年12月 579,60	619	. 60	新耐震基準	A	Y	I
A -4-1 11 A1 - 1 A1 A1	ı	١.	- HE ALL 1			

【凡例】A…概ね良好、B…部分的に劣化(安全上、機能上、問題なし)、 C…部分的に劣化(安全上、機能上、不具合発生の兆し)、D…早急に対応する必要がある

維持保全に係る対応方針

ო

(1) 基本的な方針

・建物や付随する設備に不具合・故障が生じる以前に、修繕又は交換し、機能・性能を所定の状態に維持する予防保金の考え方を取り入れる。 ・点検・診断結果等を基に、計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、建物の平均使用年数 の延長やライフサイクルコストの縮減に努める。

2) その他特記事項

4 対策の内容と実施時期、概算費用

(百万円)	UD化事業					0
概算費用 (百万円)	長寿命化事業 UD化事業					0
依簿好户古奈						1-11-11-11
年	+					

<u>+</u>

十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二	Ķ
7	ذ
í	١
,	١
7	נ
Ň	3
古宗	П
+	Ρ
۲	J
И	H
₫	K

施設類型

称 中央子ども相談センター北棟	岐阜市大字鷺山字向井2563番地79	$3,016.80\mathrm{m}^{2}$	平成30年9月
称	퐤	積	Ħ
4	在	更更	丰
榖	4	設 延	殼
瓶	所	施	瘗

1 施設の概要

2 対象建物と主要部位の状態

4階建て	:
担	
_	
J	
_	
1	
Ü,	
鉄筋コンクリ	
鉄	
階数	
點	
_	
ДПI	
構造	
華	
	•

点検の	布時期	1					
垣	黒						
主要部位の状態	外壁	A					
主要部位	屋上・屋根	A					
耐震診断等	の結果	新耐震基準					
延面積	(m^2)	3, 016.80					
は出作性	年以十万	平成30年9月					
A \$4.	多中	本館					

【凡例】A…概わ良好、B…部分的に劣化(安全上、機能上、問題なし)、 C…部分的に劣化(安全上、機能上、不具合発生の兆し)、D…早急に対応する必要がある

維持保全に係る対応方針 ო

(1) 基本的な方針

・建物や付随する設備に不具合・故障が生じる以前に、修繕又は交換し、機能・性能を所定の状態に維持する予防保金の考え方を取り入れる。 ・点検・診断結果等を基に、計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、建物の平均使用年数 の延長やライフサイクルコストの縮減に努める。

2) その他特記事項

4 対策の内容と実施時期、概算費用

年度

※UD: 4 に バーサルド デイン							
*UD: 71	(百万円)	UD化事業					0
	概算費用	長寿命化事業					0
	校缮年の市家						1100

(中央子ども相談センター南棟)

施設類型

	_	_
番	中央子ども相談センター南棟	岐阜市大字鷺山字向井2563番地79
競	称	捆
6	名	
施設(設	在
4	1-1	

 $858.30 \,\mathrm{m}^2$ 施設延面積 構造 階数

対象建物と主要部位の状態 N

ļ					
神勢作用	延面積	耐震診断等	主要部位	主要部位の状態	点検の
	(m ²)	の結果	屋上・屋根	外壁	実施時期
平成30年9月	858, 30	新耐震基準	A	А	ı
ALC: A LA CO COL	 				

【凡例】A…概丸良好、B…部分的に劣化(安全上、機能上、問題なし)、 C…部分的に劣化(安全上、機能上、不具合発生の兆し)、D…早急に対応する必要がある

維持保全に係る対応方針 ო

(1) 基本的な方針

・建物や付随する設備に不具合・故障が生じる以前に、修繕又は交換し、機能・性能を所定の状態に維持する予防保金の考え方を取り入れる。 ・点検・診断結果等を基に、計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、建物の平均使用年数 の延長やライフサイクルコストの縮減に努める。

2) その他特記事項

4 対策の内容と実施時期、概算費用

年度

(西濃子ども相談センター)

施設類型

施設の概要

ーをベネ	- 目1458番地10			ン 世和6
西濃子ども相談	大垣市禾森町5丁	640. 44 m²	昭和47年3月	鉄骨コンクリートプロック浩
称	捆	積	Я	-93
各	144	里里	#	採和
蠹	7	設多	榖	洪
捆	刑	施	奪	構
	影	設 名 在	設名 称 在 地 設延面積	設名 称 在 地 設延面積 設年月

対象建物と主要部位の状態 Ø

Г		F						1
	点権の	実施時期	-					
41.44	[の状態	外壁	A					
1	王要哥位の状態	屋上・屋根	А					
1	耐震診断等	の結果	耐震補強済					1
	延面積	(m³)	640, 44					
	神弘在日	年 区十 万	昭和47年3月					
	ク発	Ę Ţ						
			本館					

【凡例】A…概ね良好、B…部分的に劣化(安全上、機能上、問題なし)、 C…部分的に劣化(安全上、機能上、不具合発生の兆し)、D…早急に対応する必要がある

維持保全に係る対応方針 ო

(1) 基本的な方針

・建物や付随する設備に不具合・故障が生じる以前に、修繕又は交換し、機能・性能を所定の状態に維持する予防保金の考え方を取り入れる。 ・点検・診断結果等を基に、計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、建物の平均使用年数 の延長やライフサイクルコストの縮減に努める。

(2) その他特記事項 平成30年7月20日に政府の児童相談所強化プランの見直し方針が示され、全国の児童相談所人 員が将来 (2022年までに) 大幅に増員される見込みとなったことから、人員の増加により業務へ の支障を及ぼすことなく、今後も長期的に施設を使用できるよう改修を行う。 なお、本体工事費以外に、設計費や附帯工事費、仮移転用の仮設工作物設置・賃借費、臨時代 用駐車場の確保のための費用が必要となる見込み。

対策の内容と実施時期、概算費用 4

# #	核鎌笠の内容	概算費用 (百万円)	(百万円)
<u> </u>	同語中でアカケ	長寿命化事業	UD化事業
R1	本体工事建設企画 (委託)	1	
R2	本体工事実施設計(委託)	6	
R2	本体工事(工事請負)長寿命化工事(工事請負)	4	
R2	本体工事(工事請負)長寿命化工事(その他)	31	
R3	本体工事(工事請負)長寿命化工事(工事請負)	166	
R3	本体工事(工事請負)長寿命化工事(その他)	14	
	1 ==	225	0

(飛騨子ども相談センター)

施設類型

1 施設の概要

騨子ども相談センター	高山市千島町35-2	549.72 m²	昭和59年3月	鉄筋コンクリート造 2階建て
飛騨子	高山市	549. 72	昭和59	鉄筋コン
称	湘	積	Ħ	交
8	Ħ	里 頭	#	帰線
殼	7	設列	殼	県
鞭	戼	瓶	奪	構

2 対象建物と主要部位の状態

_		_					
点検の	実施時期	_					
主要部位の状態	外壁	A					
主要部位	屋上・屋根	А					
耐震診断等	の結果	549.72 新耐震基準					
延面積		549, 72					
神弥仁日	年 区十 上	昭和59年3月					
ク幹	\$	4mm					
		本館					l

【凡例】A…概丸良好、B…部分的に劣化(安全上、機能上、問題なし)、 C…部分的に劣化(安全上、機能上、不具合発生の兆し)、D…早急に対応する必要がある

維持保全に係る対応方針 ო

(1) 基本的な方針 ・種物や付脑する設備に不具合・故障が生じる以前に、修繕又は交換し、機能・性能を所定の状態に維持する予防保全の考え方を取り入れる。 ・点検・診断結果等を基に、計画的で効率的な維特保全に努めるとともに、建物の平均使用年数の延長やライフサイクルコストの縮減に努める。

(2) その他特記事項 平成30年7月20日に政府の児童相談所強化プランの見直し方針が示され、全国の児童相談所人員が将来 (2022年までに) 大幅に増きされる見込みとなったことから、人員の増加により業務への支障を及ぼすことなく、今後も長期的に施設を使用できるよう改修を行う。 たな、本体工事費以外に、設計費や附帯工事費、仮移転用の仮設工作物設置・賃借費、臨時代用駐車場の確保のための費用が必要となる見込み。

対策の内容と実施時期、概算費用 4

※UD:ユニバーサルデザイン (百万四)

TO THE PARTY OF TH		
の指 中ツア3 在	長寿命化事業	UD化事業
女子トイレUD化(洋式化)工事		1
長寿命化改修工事(屋根・外壁改修工事の設計)	3	
長寿命化改修工事(屋根·外壁改修工事)	48	
1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	51	1
72317731	寿命化改修工事(屋根·外壁改修工事の設計) 寿命化改修工事(屋根·外壁改修工事) 書計	の設計) 4 5 5

(計量検定所)

施設類型

1 施設の概要

剛	区	4	小	你 町 里快	
平	7	在	粗	地 岐阜市西河渡2丁目16番1	
捆	設 3	散延面	積	積 638. 20 ㎡	
锤	榖	#	Я	平成16年2月	
樺	構浩	蘇和	49	大浩 1階建て	

2 対象建物と主要部位の状態

7.4	7.4	1	子1.里与人 配广 条件	小田田十	小里拉尔仓子给	4
建验作日 姓田碩	には国人		西康罗 斯	土安即仰	ムツ小路	元使の
(m) (m)	(m³)		の結果	屋上・屋根	外壁	実施時期
平成16年2月 638.20	638.20	0	新耐震基準	A	A	ı
The second second second	ı	1	Carried to all the			

【凡例】A…概ね良好、B…部分的に劣化(安全上、機能上、問題なし)、 C…部分的に劣化(安全上、機能上、不具合発生の兆し)、D…早急に対応する必要がある

維持保全に係る対応方針 ო

(1) 基本的な方針

・建物や付随する設備に不具合・故障が生じる以前に、修繕又は交換し、機能・性能を所定の状態に維持する予防保金の考え方を取り入れる。 ・点検・診断結果等を基に、計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、建物の平均使用年数の延長やライフサイクルコストの縮減に努める。

2) その他特記事項

対策の内容と実施時期、概算費用

(百万円)	UD化事業						0
概算費用 (百万円)	長寿命化事業	91					15
校缮郑仓市於		空気調和機					11110
Ħ H	+	R6					

(中央家畜保健衛生所)

施設類型 庁舎・事務所

施設の概要

施 設 名 称 中央家畜保健衛生所 所 在 地 岐阜市柳戸1-1 施設延面積 2,242.56㎡ 建 設 年 月 平成 2 9年3月 構造 階数 総高コンクリート造 3階種で

2 対象建物と主要部位の状態

ı	_	雪						
	点検の	実施時	Ι					
	主要部位の状態	外壁	А					
	主要部作	屋上・屋根	A					
	耐震診断等	の結果	2, 242. 56 新耐震基準					
	延面積	(m²)	2, 242, 56					
	油売店日	年以十万	平成29年3月					
	力 华	ź P						
			本館棟					

【凡例】A…概丸良好、B…部分的に劣化(安全上、機能上、問題なし)、 C…部分的に劣化(安全上、機能上、不具合発生の兆し)、D…早急に対応する必要がある

3 維持保全に係る対応方針

(1) 基本的な方針

・建物や付随する設備に不具合・故障が生じる以前に、修繕又は交換し、機能・性能を所定の状態に維持する予防保金の考え方を取り入れる。 ・点検・診断結果等を基に、計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、建物の平均使用年数 の延長やライフサイクルコストの縮減に努める。

2) その他特記事項

4 対策の内容と実施時期、概算費用

(百万円)	UD化事業					0
概算費用 (百万円)	長寿命化事業					0
	一つ指 すっとり					1110
千	1					

(古川土木事務所)

施設類型

1 施設の概要

2 対象建物と主要部位の状態

実施時期	I									
外壁	А									
屋上・屋根	A									
の結果	新耐震基準									
(m²)	1, 235. 59									
伊以十万	昭和60年12月									
\$ F	館									
	(㎡) の結果 屋上・屋根 外壁	本レイカ (m) の結果 屋上・屋根 外壁 昭和60年12月 1, 235. 59 新耐震基準 A A	Aでい (㎡) の結果 屋上・屋根 外壁 暗和の年12月 1,235.59 新耐震基準 A A	Aでい	- 1 つい	- 147 (元) の結果 屋上・屋根 外壁				

【凡例】A…概ね良好、B…部分的に劣化(安全上、機能上、問題なし)、 C…部分的に劣化(安全上、機能上、不具合発生の兆し)、D…早急に対応する必要がある

維持保全に係る対応方針 ო

(1) 基本的な方針

・建物や付随する設備に不具合・故障が生じる以前に、修繕又は交換し、機能・性能を所定の状態に維持する予防保金の考え方を取り入れる。 ・点検・診断結果等を基に、計画的で効率的な維持保全に努めるとともに、建物の平均使用年数の延長やライフサイクルコストの縮減に努める。

2) その他特記事項

対策の内容と実施時期、概算費用

(百万円)	UD化事業					2			2
概算費用(百万円)	長寿命化事業	4	118	1	18				141
修繕等の内容		トイレ・受水槽、屋根・外壁・庇の改修設計	トイレ・受水槽、屋根・外壁・庇の改修	電力設備、通信・情報設備の改修 実施設計	電力設備、通信・情報設備の改修	オストメイト対応水栓器具の設置			111102
年度		H29	H30	R2	R3	R5			