

平成24年度提示平均価額

市町村名	土地			
	宅地 (円/m <sup>2</sup> )	田 (円/千m <sup>2</sup> )	畑 (円/千m <sup>2</sup> )	山林 (円/千m <sup>2</sup> )
岐阜市	* 37,963	105,234	73,346	18,485
大垣市	30,111	* 123,387	75,916	17,249
高山市	22,729	92,646	33,630	5,010
多治見市	20,509	72,356	32,760	12,967
関市	16,355	105,494	43,478	12,343
中津川市	9,902	85,965	39,835	12,499
美濃市	13,830	105,335	56,247	15,927
瑞浪市	12,865	97,317	50,730	12,053
羽島市	22,437	127,395	106,570	—
恵那市	10,365	92,633	38,753	15,128
美濃加茂市	18,207	105,985	60,554	16,130
土岐市	14,405	81,599	60,921	13,165
各務原市	29,561	103,459	65,887	18,808
可児市	19,906	121,557	63,409	13,907
山県市	12,284	105,651	57,053	14,951
瑞穂市	28,566	130,981	85,709	—
飛騨市	10,629	87,156	25,786	5,830
本巣市	17,738	117,448	59,219	6,135
郡上市	10,497	89,606	36,423	10,019
下呂市	10,723	95,793	37,419	* 8,664
海津市	14,474	103,606	80,988	9,891
岐南町	34,491	90,172	63,366	—
笠松町	30,469	79,678	57,063	—
養老町	15,476	142,111	78,751	27,158
垂井町	18,542	129,058	* 64,427	15,345
関ヶ原町	13,900	117,489	53,705	22,293
神戸町	16,788	126,206	84,879	—
輪之内町	17,496	100,988	69,924	—
安八町	18,802	139,699	74,999	—
揖斐川町	11,253	98,082	31,600	6,292
大野町	16,864	152,915	88,614	19,676
池田町	17,388	110,950	46,028	16,918
北方町	32,480	129,541	73,147	—
坂祝町	15,365	93,936	48,542	10,816
富加町	13,507	99,976	51,497	12,923
川辺町	11,399	111,950	52,499	11,599
七宗町	6,587	122,098	54,430	10,869
八百津町	8,250	102,284	43,122	10,238
白川町	5,423	84,858	29,203	13,113
東白川村	2,794	85,851	54,903	16,584
御嵩町	12,043	103,733	52,263	15,473
白川村	4,179	51,185	22,006	2,645
市平均	22,042	101,623	50,733	9,099
町村平均	16,750	119,078	51,906	11,034
県平均	21,069	106,371	50,998	9,451

\* は指定市町村を指し、総務大臣が提示平均価額を算定し、通知する

## ① 宅地

市町村名	指定市	平成24年度			平成23年度			対比 A/B (倍)
		総評価見込額	総地積	提示平均価額	総評価実績額	総地積	平均価額	
		(千円)	(m <sup>2</sup> )	A (円/m <sup>2</sup> )	(千円)	(m <sup>2</sup> )	B (円/m <sup>2</sup> )	
岐阜市	*	1,844,229,385	48,579,069	37,963	1,899,675,942	48,426,073	39,228	0.968
大垣市		715,521,308	23,762,553	30,111	729,559,953	23,683,481	30,805	0.977
高山市		410,252,652	18,049,887	22,729	447,279,781	18,047,655	24,783	0.917
多治見市		337,930,368	16,476,774	20,509	340,424,085	16,185,530	21,033	0.975
関市		280,777,968	17,167,775	16,355	293,776,804	17,097,275	17,183	0.952
中津川市		166,475,497	16,812,497	9,902	169,243,244	16,748,096	10,105	0.980
美濃市		68,170,493	4,929,060	13,830	70,722,555	4,907,440	14,411	0.960
瑞浪市		104,275,311	8,105,364	12,865	106,427,985	8,079,968	13,172	0.977
羽島市		241,918,878	10,782,137	22,437	248,394,337	10,742,351	23,123	0.970
恵那市		129,722,450	12,516,031	10,365	131,956,468	12,400,929	10,641	0.974
美濃加茂市		177,392,801	9,743,095	18,207	185,235,104	9,695,530	19,105	0.953
土岐市		182,794,598	12,689,481	14,405	185,760,545	12,673,068	14,658	0.983
各務原市		599,743,793	20,288,532	29,561	602,655,934	20,134,988	29,931	0.988
可児市		292,191,141	14,678,871	19,906	295,974,647	14,534,032	20,364	0.977
山県市		70,549,406	5,743,337	12,284	73,157,361	5,702,849	12,828	0.958
瑞穂市		201,378,882	7,049,707	28,566	204,411,459	7,030,905	29,073	0.983
飛騨市		59,224,088	5,571,938	10,629	62,901,054	5,567,211	11,298	0.941
本巣市		137,201,389	7,735,041	17,738	140,694,415	7,712,993	18,241	0.972
郡上市		107,259,744	10,217,830	10,497	110,235,353	10,179,841	10,829	0.969
下呂市		80,534,340	7,510,280	10,723	84,431,003	7,483,900	11,282	0.950
海津市		135,436,968	9,357,186	14,474	139,433,356	9,328,573	14,947	0.968
岐南町		120,491,953	3,493,418	34,491	123,400,167	3,468,045	35,582	0.969
笠松町		85,419,931	2,803,501	30,469	88,076,538	2,781,442	31,666	0.962
養老町		105,437,976	6,812,789	15,476	107,496,400	6,803,023	15,801	0.979
垂井町		110,181,987	5,942,198	18,542	113,577,261	5,942,449	19,113	0.970
関ヶ原町		29,828,219	2,145,927	13,900	31,019,920	2,147,050	14,448	0.962
神戸町		66,235,486	3,945,400	16,788	67,572,216	3,929,582	17,196	0.976
輪之内町		48,175,276	2,753,519	17,496	48,969,584	2,747,707	17,822	0.982
安八町		58,157,876	3,093,198	18,802	59,776,605	3,087,437	19,361	0.971
揖斐川町		64,996,904	5,775,902	11,253	67,485,061	5,774,430	11,687	0.963
大野町		80,712,007	4,786,008	16,864	82,491,545	4,777,290	17,267	0.977
池田町		82,150,718	4,724,608	17,388	82,419,265	4,674,836	17,630	0.986
北方町		67,998,947	2,093,549	32,480	69,454,059	2,082,486	33,352	0.974
坂祝町		29,184,728	1,899,427	15,365	29,742,390	1,897,461	15,675	0.980
富加町		18,706,367	1,384,989	13,507	19,197,031	1,383,480	13,876	0.973
川辺町		24,985,772	2,191,873	11,399	25,363,264	2,183,276	11,617	0.981
七宗町		6,554,285	995,060	6,587	6,771,185	996,186	6,797	0.969
八百津町		23,580,361	2,858,175	8,250	24,449,793	2,862,239	8,542	0.966
白川町		11,550,563	2,129,835	5,423	11,964,089	2,127,948	5,622	0.965
東白川村		1,528,338	547,081	2,794	1,558,383	546,567	2,851	0.980
御嵩町		47,969,838	3,983,367	12,043	49,023,951	3,978,443	12,322	0.977
白川村		1,942,494	464,845	4,179	1,888,146	462,378	4,084	1.023
市計		6,342,981,460	287,766,445	22,042	6,522,351,385	286,362,688	22,777	0.968
町村計		1,085,790,026	64,824,669	16,750	1,111,696,853	64,653,755	17,195	0.974
県計		7,428,771,486	352,591,114	21,069	7,634,048,238	351,016,443	21,748	0.969

## ② 田

市町村名	指定市町村	平成24年度			平成23年度			対比	対比
		総評価見込額 (千円)	総地積 (m <sup>2</sup> )	提示平均価額 A (円/千m <sup>2</sup> )	評価実績額 (千円)	総地積 (m <sup>2</sup> )	平均価額 B (円/千m <sup>2</sup> )	A/B (倍)	A/B (倍)
岐阜市		2,261,700	21,492,103	105,234	2,262,635	21,501,720	105,230	1.000	1.00
大垣市	*	3,011,303	24,405,286	123,387	3,015,757	24,440,898	123,390	1.000	1.00
高山市		3,083,352	33,281,081	92,646	3,092,440	33,384,483	92,631	1.000	1.00
多治見市		89,237	1,233,298	72,356	90,717	1,252,657	72,420	0.999	1.00
関市		2,298,712	21,789,997	105,494	2,307,763	21,874,537	105,500	1.000	1.00
中津川市		3,041,559	35,381,472	85,965	3,046,650	35,426,737	85,999	1.000	1.00
美濃市		405,732	3,851,830	105,335	406,168	3,856,311	105,326	1.000	1.00
瑞浪市		775,713	7,971,018	97,317	773,442	7,928,813	97,548	0.998	1.00
羽島市		1,696,890	13,319,901	127,395	1,697,702	13,326,372	127,394	1.000	1.00
恵那市		2,467,263	26,634,819	92,633	2,478,205	26,751,830	92,637	1.000	1.00
美濃加茂市		893,783	8,433,134	105,985	897,762	8,470,956	105,981	1.000	1.00
土岐市		219,950	2,695,503	81,599	221,611	2,699,528	82,092	0.994	0.99
各務原市		657,324	6,353,471	103,459	657,916	6,359,269	103,458	1.000	1.00
可児市		903,280	7,430,898	121,557	907,909	7,464,411	121,632	0.999	1.00
山県市		998,240	9,448,493	105,651	1,005,597	9,514,701	105,689	1.000	1.00
瑞穂市		655,384	5,003,655	130,981	655,899	5,008,103	130,968	1.000	1.00
飛騨市		1,122,724	12,881,750	87,156	1,126,150	12,909,535	87,234	0.999	1.00
本巣市		1,688,799	14,379,152	117,448	1,691,662	14,403,469	117,448	1.000	1.00
郡上市		2,002,903	22,352,224	89,606	2,006,490	22,388,030	89,623	1.000	1.00
下呂市		854,253	8,917,729	95,793	905,072	9,344,178	96,859	0.989	0.99
海津市		3,336,162	32,200,586	103,606	3,336,796	32,210,445	103,594	1.000	1.00
岐南町		3,701	41,044	90,172	3,701	41,044	90,172	1.000	1.00
笠松町		46,723	586,399	79,678	46,735	586,572	79,675	1.000	1.00
養老町		3,593,324	25,285,285	142,111	3,597,305	25,317,984	142,085	1.000	1.00
垂井町		1,112,666	8,621,444	129,058	1,112,667	8,621,419	129,058	1.000	1.00
関ヶ原町		275,066	2,341,198	117,489	275,066	2,341,638	117,467	1.000	1.00
神戸町		863,259	6,840,095	126,206	866,510	6,865,850	126,206	1.000	1.00
輪之内町		1,004,289	9,944,621	100,988	1,005,627	9,957,833	100,989	1.000	1.00
安八町		764,280	5,470,891	139,699	764,349	5,471,389	139,699	1.000	1.00
揖斐川町		1,512,188	15,417,539	98,082	1,516,924	15,471,337	98,047	1.000	1.00
大野町		1,563,083	10,221,880	152,915	1,565,937	10,240,527	152,916	1.000	1.00
池田町		1,006,692	9,073,361	110,950	1,011,593	9,117,648	110,949	1.000	1.00
北方町		67,998	524,913	129,541	67,998	524,913	129,541	1.000	1.00
坂祝町		124,545	1,325,853	93,936	125,657	1,339,326	93,821	1.001	1.00
富加町		270,921	2,709,859	99,976	271,069	2,711,503	99,970	1.000	1.00
川辺町		205,706	1,837,481	111,950	205,872	1,839,118	111,941	1.000	1.00
七宗町		177,162	1,450,981	122,098	177,368	1,452,798	122,087	1.000	1.00
八百津町		494,722	4,836,752	102,284	494,812	4,834,956	102,341	0.999	1.00
白川町		505,224	5,953,759	84,858	506,544	5,977,530	84,741	1.001	1.00
東白川村		143,127	1,667,162	85,851	143,141	1,667,337	85,850	1.000	1.00
御嵩町		419,269	4,041,811	103,733	419,723	4,048,279	103,679	1.001	1.00
白川村		60,169	1,175,523	51,185	60,235	1,176,589	51,195	1.000	1.00
市計		32,464,263	319,457,400	101,623	32,584,343	320,516,983	101,662	1.000	1.00
町村計		14,214,114	119,367,851	119,078	14,238,833	119,605,590	119,048	1.000	1.00
県計		46,678,377	438,825,251	106,371	46,823,176	440,122,573	106,387	1.000	1.00

## ③ 畑

市町村名	指定市町村	平成24年度			平成23年度			対比	
		総評価見込額	総地積	提示平均価額	評価実績額	総地積	平均価額	A/B	A/B
		(千円)	(m <sup>2</sup> )	A (円/千m <sup>2</sup> )	(千円)	(m <sup>2</sup> )	B (円/千m <sup>2</sup> )	(倍)	(倍)
岐阜市		392,544	5,351,951	73,346	393,162	5,359,352	73,360	1.000	1.00
大垣市		215,854	2,843,322	75,916	216,431	2,853,731	75,841	1.001	1.00
高山市		613,384	18,239,029	33,630	611,018	18,210,275	33,553	1.002	1.00
多治見市		19,465	594,165	32,760	18,838	589,004	31,983	1.024	1.02
関市		365,472	8,405,894	43,478	367,816	8,464,718	43,453	1.001	1.00
中津川市		526,749	13,223,206	39,835	527,324	13,237,551	39,835	1.000	1.00
美濃市		202,474	3,599,744	56,247	203,115	3,611,602	56,240	1.000	1.00
瑞浪市		142,733	2,813,608	50,730	142,681	2,822,310	50,555	1.003	1.00
羽島市		409,533	3,842,850	106,570	408,714	3,836,528	106,532	1.000	1.00
恵那市		265,555	6,852,433	38,753	267,034	6,885,104	38,784	0.999	1.00
美濃加茂市		517,126	8,539,923	60,554	520,999	8,598,458	60,592	0.999	1.00
土岐市		82,816	1,359,410	60,921	83,193	1,360,854	61,133	0.997	1.00
各務原市		422,631	6,414,521	65,887	423,979	6,434,541	65,891	1.000	1.00
可児市		262,753	4,143,790	63,409	265,307	4,180,339	63,465	0.999	1.00
山県市		244,997	4,294,177	57,053	246,124	4,311,239	57,089	0.999	1.00
瑞穂市		160,116	1,868,142	85,709	160,366	1,870,392	85,739	1.000	1.00
飛騨市		159,680	6,192,500	25,786	161,455	6,271,823	25,743	1.002	1.00
本巣市		416,575	7,034,525	59,219	417,089	7,040,922	59,238	1.000	1.00
郡上市		476,411	13,079,907	36,423	477,573	13,118,478	36,405	1.001	1.00
下呂市		267,210	7,140,967	37,419	267,115	7,036,849	37,959	0.986	0.99
海津市		588,446	7,265,813	80,988	588,801	7,274,193	80,944	1.001	1.00
岐南町		2,512	39,643	63,366	2,512	39,643	63,366	1.000	1.00
笠松町		22,685	397,544	57,063	22,704	397,829	57,070	1.000	1.00
養老町		244,845	3,109,122	78,751	244,943	3,111,506	78,722	1.000	1.00
垂井町	*	53,823	835,410	64,427	53,844	835,744	64,426	1.000	1.00
関ヶ原町		48,882	910,197	53,705	48,931	910,971	53,713	1.000	1.00
神戸町		96,911	1,141,756	84,879	97,044	1,143,242	84,885	1.000	1.00
輪之内町		115,034	1,645,119	69,924	115,547	1,652,316	69,930	1.000	1.00
安八町		105,020	1,400,279	74,999	105,123	1,401,643	75,000	1.000	1.00
揖斐川町		221,595	7,012,475	31,600	221,927	7,026,371	31,585	1.000	1.00
大野町		232,121	2,619,463	88,614	234,837	2,650,126	88,614	1.000	1.00
池田町		74,393	1,616,264	46,028	74,579	1,621,279	46,000	1.001	1.00
北方町		3,512	48,013	73,147	3,512	48,013	73,147	1.000	1.00
坂祝町		79,381	1,635,316	48,542	79,698	1,643,112	48,504	1.001	1.00
富加町		65,800	1,277,750	51,497	65,765	1,277,033	51,498	1.000	1.00
川辺町		83,941	1,598,912	52,499	84,320	1,605,265	52,527	0.999	1.00
七宗町		83,428	1,532,761	54,430	83,667	1,537,572	54,415	1.000	1.00
八百津町		159,174	3,691,246	43,122	159,317	3,694,121	43,127	1.000	1.00
白川町		134,746	4,614,068	29,203	134,801	4,616,314	29,201	1.000	1.00
東白川村		122,863	2,237,810	54,903	123,403	2,249,478	54,859	1.001	1.00
御嵩町		58,988	1,128,674	52,263	59,299	1,133,754	52,303	0.999	1.00
白川村		8,595	390,576	22,006	8,602	389,588	22,080	0.997	1.00
市計		6,752,524	133,099,877	50,733	6,768,134	133,368,263	50,748	1.000	1.00
町村計		2,018,249	38,882,398	51,906	2,024,375	38,984,920	51,927	1.000	1.00
県計		8,770,773	171,982,275	50,998	8,792,509	172,353,183	51,014	1.000	1.00

## ④ 山林

市町村名	指定市町村	平成24年度			平成23年度			対比 A/B (倍)	対比 A/B (倍)
		総評価見込額	総地積	提示平均価額	評価実績額	総地積	平均価額		
		(千円)	(m <sup>2</sup> )	A (円/千m <sup>2</sup> )	(千円)	(m <sup>2</sup> )	B (円/千m <sup>2</sup> )		
岐阜市		586,364	31,721,257	18,485	586,383	31,723,697	18,484	1.000	1.00
大垣市		370,330	21,469,346	17,249	369,789	21,465,326	17,227	1.001	1.00
高山市		3,901,688	778,811,238	5,010	3,901,275	778,845,596	5,009	1.000	1.00
多治見市		243,338	18,766,566	12,967	246,450	19,077,694	12,918	1.004	1.00
関市		1,832,162	148,436,267	12,343	1,829,801	148,169,779	12,349	0.999	1.00
中津川市		2,092,615	167,416,817	12,499	2,093,215	167,453,147	12,500	1.000	1.00
美濃市		704,086	44,208,359	15,927	704,102	44,215,480	15,924	1.000	1.00
瑞浪市		757,723	62,863,753	12,053	755,985	62,698,426	12,057	1.000	1.00
羽島市		0	0	—	0	0	—	—	—
恵那市		2,821,827	186,527,703	15,128	2,804,350	185,346,693	15,130	1.000	1.00
美濃加茂市		211,892	13,136,305	16,130	211,952	13,139,486	16,131	1.000	1.00
土岐市		330,321	25,090,217	13,165	343,526	25,106,294	13,683	0.962	0.96
各務原市		156,983	8,346,436	18,808	157,002	8,347,411	18,808	1.000	1.00
可児市		242,232	17,417,655	13,907	241,819	17,393,023	13,903	1.000	1.00
山県市		1,103,563	73,813,063	14,951	1,105,725	73,909,424	14,961	0.999	1.00
瑞穂市		0	0	—	0	0	—	—	—
飛騨市		1,292,691	221,742,371	5,830	1,292,515	221,783,139	5,828	1.000	1.00
本美市		472,873	77,075,345	6,135	472,877	77,075,515	6,135	1.000	1.00
郡上市		3,299,169	329,287,427	10,019	3,252,369	326,114,785	9,973	1.005	1.00
下呂市	*	3,418,480	394,538,885	8,664	3,667,615	394,269,415	9,302	0.931	0.93
海津市		103,256	10,439,021	9,891	103,150	10,434,742	9,885	1.001	1.00
岐南町		0	0	—	0	0	—	—	—
笠松町		0	0	—	0	0	—	—	—
養老町		121,505	4,474,086	27,158	121,445	4,472,405	27,154	1.000	1.00
垂井町		313,906	20,456,791	15,345	314,408	20,507,439	15,331	1.001	1.00
関ヶ原町		334,476	15,003,449	22,293	334,062	14,988,578	22,288	1.000	1.00
神戸町		0	0	—	0	0	—	—	—
輪之内町		0	0	—	0	0	—	—	—
安八町		0	0	—	0	0	—	—	—
揖斐川町		1,001,680	159,209,701	6,292	1,004,064	159,553,878	6,293	1.000	1.00
大野町		112,454	5,715,167	19,676	112,465	5,715,329	19,678	1.000	1.00
池田町		71,442	4,222,772	16,918	71,421	4,221,757	16,917	1.000	1.00
北方町		0	0	—	0	0	—	—	—
坂祝町		30,502	2,820,156	10,816	30,951	2,854,708	10,842	0.998	1.00
富加町		56,615	4,380,974	12,923	56,617	4,381,111	12,923	1.000	1.00
川辺町		183,623	15,830,402	11,599	183,635	15,831,003	11,600	1.000	1.00
七宗町		417,717	38,433,588	10,869	417,696	38,431,080	10,869	1.000	1.00
八百津町		596,870	58,301,601	10,238	596,601	58,316,420	10,230	1.001	1.00
白川町		1,961,865	149,607,428	13,113	1,963,008	149,674,144	13,115	1.000	1.00
東白川村		923,793	55,703,465	16,584	925,442	55,798,490	16,585	1.000	1.00
御嵩町		229,545	14,835,629	15,473	238,548	15,454,904	15,435	1.002	1.00
白川村		94,085	35,575,923	2,645	94,126	35,592,542	2,645	1.000	1.00
市計		23,941,593	2,631,108,031	9,099	24,139,900	2,626,569,072	9,191	0.990	0.99
町村計		6,450,078	584,571,132	11,034	6,464,489	585,793,788	11,035	1.000	1.00
県計		30,391,671	3,215,679,163	9,451	30,604,389	3,212,362,860	9,527	0.992	0.99