

経営比較分析表（平成28年度決算）

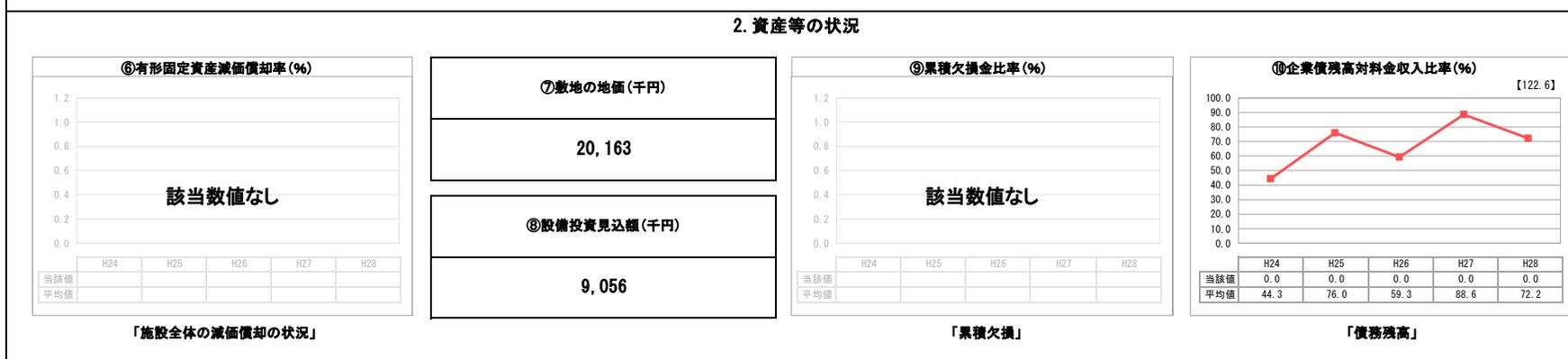
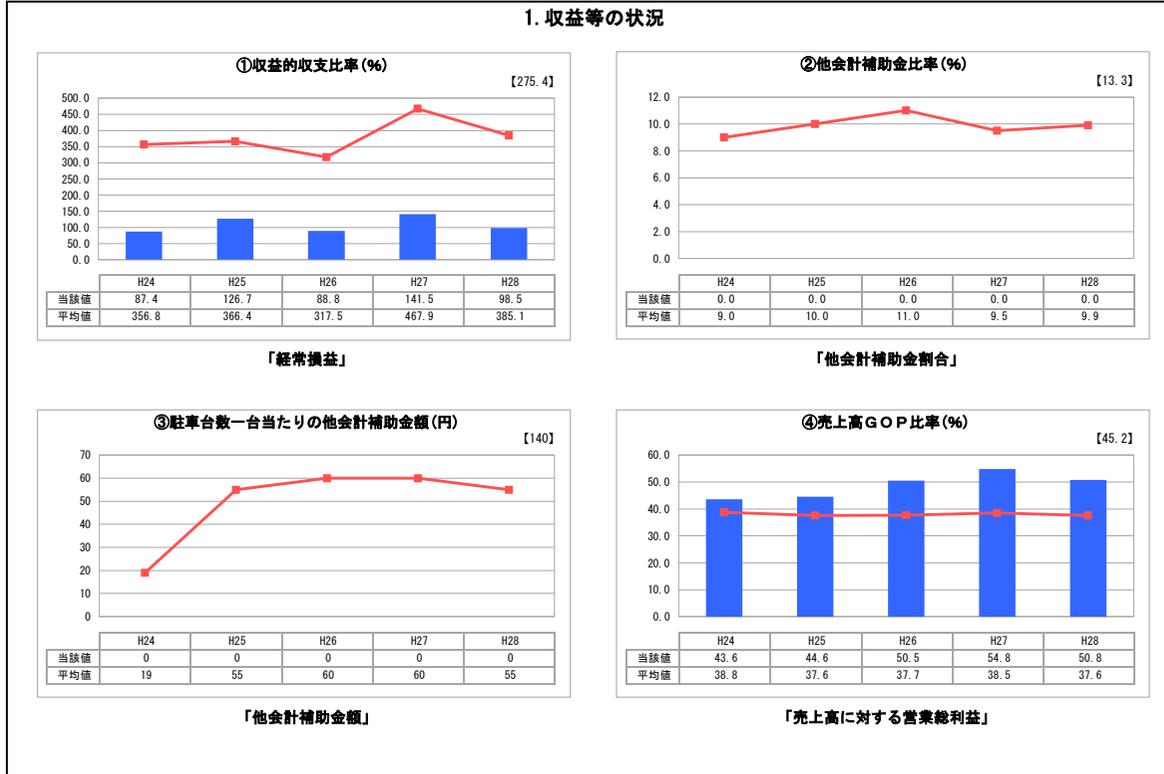
岐阜県郡上市 日吉駐車場

業務名	業種名	事業名	類似施設区分	管理者の情報
法非適用	駐車場整備事業	-	A3B2	非設置
自己資本構成比率(%)	種類	構造	建設後の経過年数(年)	
該当数値なし	その他駐車場	広場式	45	

立地	周辺駐車場の需給実態調査	駐車場使用面積(m ²)
無	無	673
収容台数(台)	一時間当たりの基本料金(円)	指定管理者制度の導入
25	150	導入なし

グラフ凡例

- 当該施設値 (当該値)
- 類似施設平均値 (平均値)
- 【】 平成28年度全国平均



分析欄

1. 収益等の状況について
 収益的収支比率は98.5%で、目標値の100%を下回っています。これは修繕料の増加と除雪費用の増加によるものです。前年度は100%を上回っており、年度によってばらつきがあるのは、夏季の繁忙期における収入がイベント期間の日程や、天候によって大きく左右される部分や、冬の降雪による除雪費用が年度によって異なるためです。売上高GOP比率は50.8%で、全国平均値を上回っています。

2. 資産等の状況について
 設備投資見込額9,056千円であるが、現在運用している料金精算システムが導入から15年を経過しており、設備更新の時期に来ているため更新を含め今後の運用を検討する必要があります。

3. 利用の状況について
 稼働率は92.0%で、100%を下回っています。当該駐車場につきましては、夏季の繁忙期とそれ以外の時期での利用率の差が激しく、年間を通して100%を超えることは難しいと考えられます。繁忙期の観光駐車場を確保する目的もあるため利用率は全国平均と比べても低い数値となっていますが、今後も継続して必要な駐車場になります。

全体総括
 駐車場としては小規模であり、収支や利用率などは全国平均から見ても数値は低いが、当市の駐車場事情から考えると必要なものであり、今後も設備の更新等を含めて維持していく必要があります。

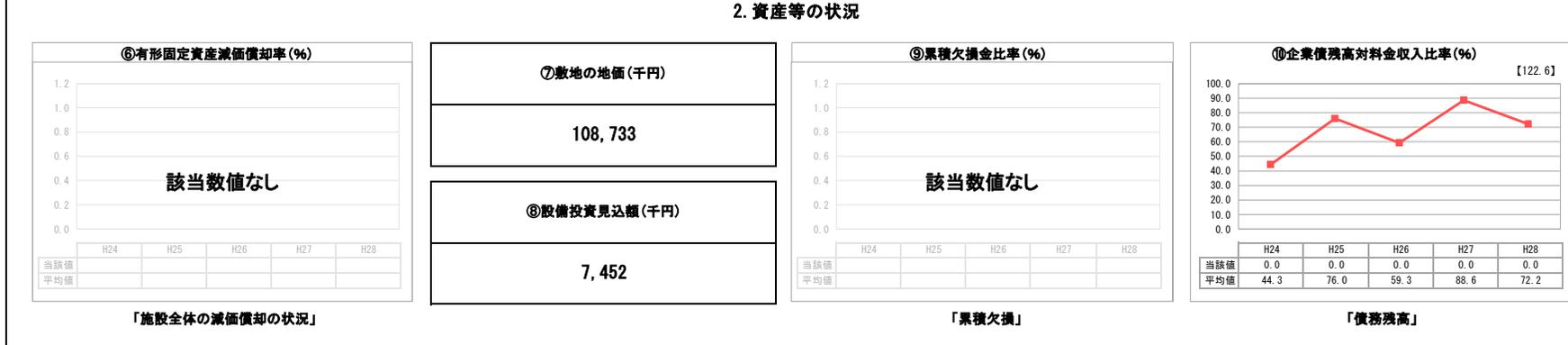
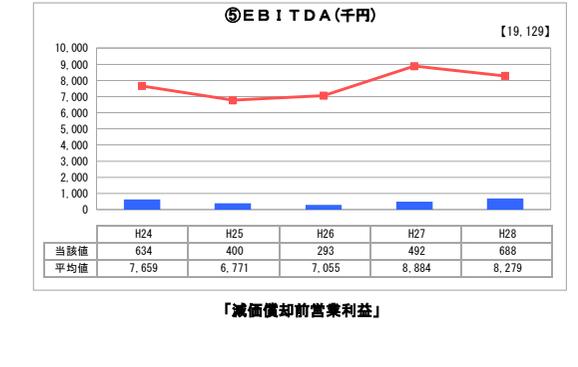
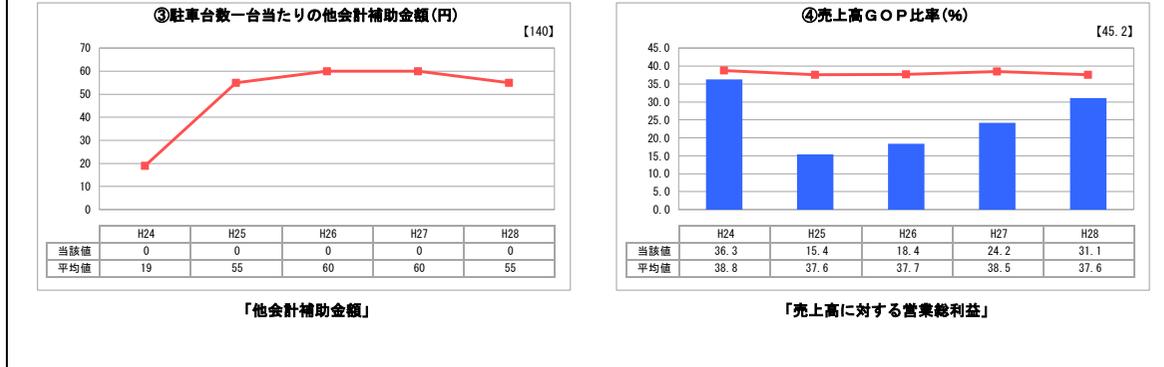
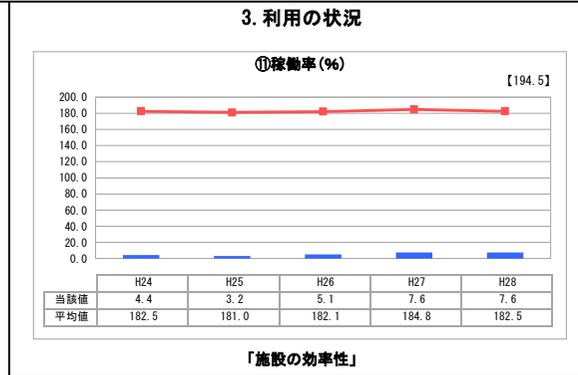
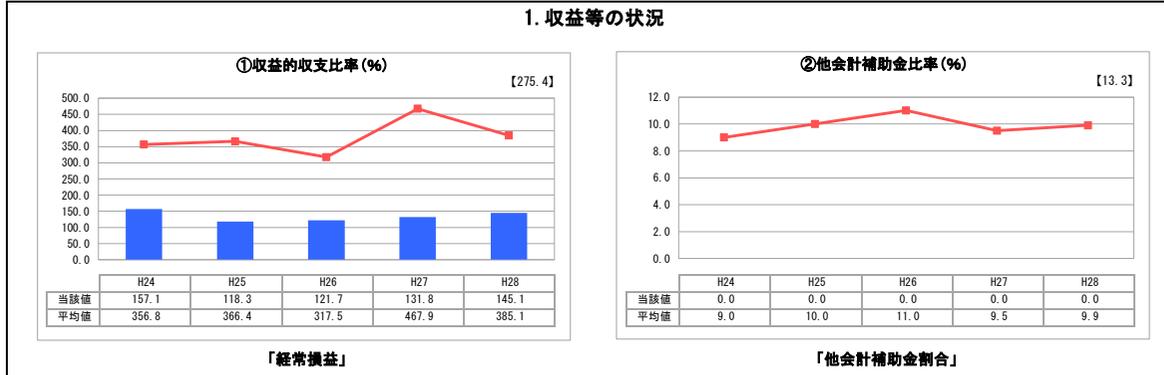
経営比較分析表（平成28年度決算）

岐阜県郡上市 愛宕駐車場

業務名	業種名	事業名	類似施設区分	管理者の情報
法非適用	駐車場整備事業	-	A3B2	非設置
自己資本構成比率(%)	種類	構造	建設後の経過年数(年)	
該当数値なし	その他駐車場	広場式	30	

立地	周辺駐車場の需給実態調査	駐車場使用面積(m ²)
公共施設	無	1,932
収容台数(台)	一時間当たりの基本料金(円)	指定管理者制度の導入
158	150	導入なし

グラフ凡例
■ 当該施設値(当該値)
— 類似施設平均値(平均値)
【】 平成28年度全国平均



分析欄

1. 収益等の状況について
 収益的収益比率は145.1%で、目標値の100%を上回っています。運用方法が一般有料駐車場とは異なるため、収益としては大きな金額ではありませんが、地方債償還金がないため目標値の100%を上回っています。

2. 資産等の状況について
 設備投資見込額7,452千円であるが、現在運用している料金精算システムが導入から14年を経過しており、設備更新の時期に来ているため更新を含め今後の運用を検討する必要があります。

3. 利用の状況について
 稼働率は7.6%で非常に低い数値となっています。これは当該駐車場の運用方法によるもので、当該駐車場は営業日を4月～10月の土日祝日のみの営業としており、土日祝日においても隣接市有施設でイベント等が行われる場合は無料開放としているためであります。稼働率は低いです。住民サービスとしての駐車場機能や市職員駐車場としての使用もあるため、今後も継続して必要な駐車場になります。

全体総括
 収支や稼働率の数値を見ると全国平均値よりも低い数字であるが、平日においては市役所職員駐車場としての使用や本庁舎や本庁舎隣接市有施設の駐車場としての利用がある点、また、近隣に当該駐車場以外に大規模な駐車場が整備されていないため夏季の繁忙期においては観光駐車場として必要な点などから、今後も設備の更新等を含めて維持していく必要があります。